



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

По состоянию на 20 апреля 2023

ОБРАЩЕНИЕ ГЛАВЫ НАДЕЖДИНСКОГО РАЙОНА

Надеждинскому району в 2022 году исполнилось 85 лет. За свою историю район претерпел великое множество изменений, как в территориальном, так и в административном отношении. Первыми переселенцами и жителями являлись военные, которые расселились в постах Раздольный. Развитие района основывалось на сельскохозяйственном производстве. В настоящее время в Надеждинском районе развито производство пищевых продуктов: хлеба и хлебобулочных изделий, разлив минеральной питьевой воды, производство мясопродуктов. С учетом наличия больших залежей общераспространённых полезных ископаемых на территории муниципального района развито изготовление строительных материалов, в том числе таких как стеновые блоки, силикатный и красный кирпич, полимерные продукции.

Экономическое развитие района характеризуется высокими показателями. Растут этажи новостроек, приводятся в порядок дворы и фасады домов, вырастают целые микрорайоны и жилые комплексы.

Надеюсь, что представленная в данном инвестиционном паспорте информация об экономическом и инвестиционном потенциале Надеждинского района будет весьма полезна и познавательна для тех бизнес-структур, банков и инвестиционных компаний, которые имеют намерения построить свой бизнес в нашем районе.

**Глава Надеждинского
муниципального района
Максим Олегович Якимов**

СВЕДЕНИЯ О РАЙОНЕ



Год основания: 1937



Население: 3970 человек



Территория района составляет –
1595,7 квадратных километров

Что составляет около 1% площади
Приморского края

Надеждинский муниципальный район как административно-территориальная единица образован постановлением президиума Дальневосточного крайисполкома от 09 апреля 1937 года. Законодательно образование района оформлено Указом Президиума Верховного Совета СССР от 27 ноября 1938 года. С 03 мая 1937 по 01 февраля 1963 года носил название Владивостокский сельский, затем Надеждинский сельский. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 12 января 1965 года Надеждинский сельский район преобразован в Надеждинский район. Районный центр – с. Вольно-Надеждинское. В состав района входят три сельских поселения: Надеждинское, Раздольненское, Тавричанское.

Надеждинский район находится на юге Приморского края. На юго-востоке район граничит с Артёмовским городским округом, восточной, северо-восточной, северной и северо-западной сторон – с Уссурийским городским округом, с юго-западной – с Хасанским районом, в южной и юго– восточных частях – с краевым центром. В южной части территория района проходит по Амурскому заливу Японского моря.

СТРУКТУРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ

Экономика муниципального района представлена следующими видами экономической деятельности:

1) добыча полезных ископаемых (песок, песчано-гравийная смесь, гравий, щебень). Основные организации: ООО «Карьер-ДВ», ООО «Универсал-Сервис», ООО «Карьер Приморский»;

2) обрабатывающее производство:

производство продовольственных товаров (хлеб и хлебобулочные изделия, разлив минеральной питьевой воды, производство мясопродуктов, производство пива, переработка рыбной продукции). Основные организации: ООО «Надеждинская производственная компания», ООО «Серебряный лотос Раздольное», ООО «Пивоварня», ООО «Русский минтай»; ООО "Велес-Снек". Предприниматели: ИП Повилайтис Дмитрий Олегович; ИП Захарова Ирина Валерьевна.

производство строительных материалов (плиты ГСБ, силикатный и красный кирпич, стеновые блоки, брусчатка, холодная асфальтовая смесь, производство полимерной продукции, производство сэндвич-панелей для строительства малоэтажного жилья). Основные организации: ОАО «Тереховский ЗБИ», ООО «Сил Бет», ООО «Приморский кирпич», ООО «Домостроительный комбинат «Приморье», ООО «Алмаз»;

текстильное производство (производство орудий лова) Основные организации: ООО «Морское снабжение», ООО «Тавричанская сетевязальная фабрика», ООО «Калан»;

производство пластмассовых изделий Основные организации: ООО «Приморский завод «Европласт», ООО «Примполимер»;

3) сельское хозяйство (ООО «ГРИН СТАР III»);

4) строительство (Основные организации: Надеждинский филиал ОАО «Примавтодор», ООО ДС «Надеждинское», ООО «ДНС ДОМ»ООО СЗ «Зима Восточная»);

5) Оптовая торговля (ООО «Дикси-Трейдинг»)

6) розничная торговля;

7) общественное питание;

8) платные услуги.

Крупными и средними организациями, осуществляющими деятельность на территории Надеждинского муниципального района являются Надеждинский филиал ОАО «Примавтодор», ООО «Приморский завод «Европласт», ООО «Русский минтай», ООО «Газпром Гелий Сервис», ООО «Арника», ООО «ДСК Приморье», ООО «Логистический комплекс «Дилан», ООО «Морское снабжение и ООО «Дикси-Трейдинг». Остальные организации являются малыми предприятиями.

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

Климатические условия характеризуются малоснежной зимой с частыми ветрами, дождливым теплым летом, капризной весной и продолжительной прекрасной золотой осенью.

Природные ресурсы: на территории района производится добыча общераспространенных полезных ископаемых (песок, песчано-гравийная смесь, строительный камень).

Малое предпринимательство:

Вклад малого бизнеса в экономику района значителен. По состоянию на 01.01.2023 на территории муниципального района зарегистрировано 826 организаций всех форм собственности, что на 8,4% больше, чем по состоянию на 01.01.2022 (762 организаций). Из общего количества организаций 61% - малые предприятия.

В составе Единого государственного реестра налогоплательщиков учтено 1308 индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица. По сравнению с 2021 годом количество индивидуальных предпринимателей увеличено на 5,83%. Индивидуальные предприниматели преимущественно зарегистрированы в сфере розничной торговли – 36,16% (473 индивидуальных предпринимателей).

Малый бизнес охватывает все отрасли экономики района. Численность работающих в малом бизнесе составляет около 18,82% от общей численности занятых. За 2022 год валовой выпуск продукции (работ и услуг) субъектами малого предпринимательства увеличен на 28,06% к уровню 2021 года.

Общая численность населения 40669 человек.

Численность населения трудоспособного возраста Надеждинского муниципального района составляет 22155 чел. (54,48%), моложе трудоспособного возраста – 7641 чел. (18,79%), старше трудоспособного возраста – 10873 чел. (26,74%).

Трудовые ресурсы Надеждинского муниципального района (с учетом работающих пенсионеров) составляют 22233 чел. (информация на 01.01.2022)

Анализ динамики показателей регистрируемого рынка труда в Надеждинском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2023 года свидетельствует о том, что наблюдается улучшение ситуации на рынке труда Надеждинского района по сравнению с показателями отчетного периода прошлого года и составил 0,6% от экономически активного населения муниципального района (численность населения от 15-16 лет до 60 лет). Средний краевой показатель - 0,7%. Количество безработных уменьшилось на 0,3% (на 01.01.2023 – 130 чел., на 01.01.2022 – 185 чел.).

Крупными и средними организациями, осуществляющими деятельность на территории муниципального района являются Надеждинский филиал ОАО «Примавтодор», ООО «Приморский завод «Европласт», ООО «Газпром Гелий Сервис», ООО «Арника», ООО «ДСК Приморье», ООО «Карьер-ДВ», ООО «Морское снабжение» и ООО «Дикси-Трейдинг», ООО «Русский минтай».

Социально-экономические показатели

Основой формирования доходной части бюджета муниципального образования по-прежнему являются налоговые доходы (86,5%). Основную долю в доходах консолидированного бюджета района по-прежнему занимают поступления следующих видов налогов: налог на доходы физических лиц (НДФЛ), единый налог на вмененный доход (ЕНВД), земельный налог. Удельный вес данных налогов в общей сумме поступлений в местный бюджет составляет 91,63%, в том числе: НДФЛ – 80,35%, ЕНВД – 0,43%, земельный налог – 10,85%.

Доля неналоговых доходов в общем объеме поступлений собственных доходов в консолидированный бюджет муниципального района составила 13,7%.

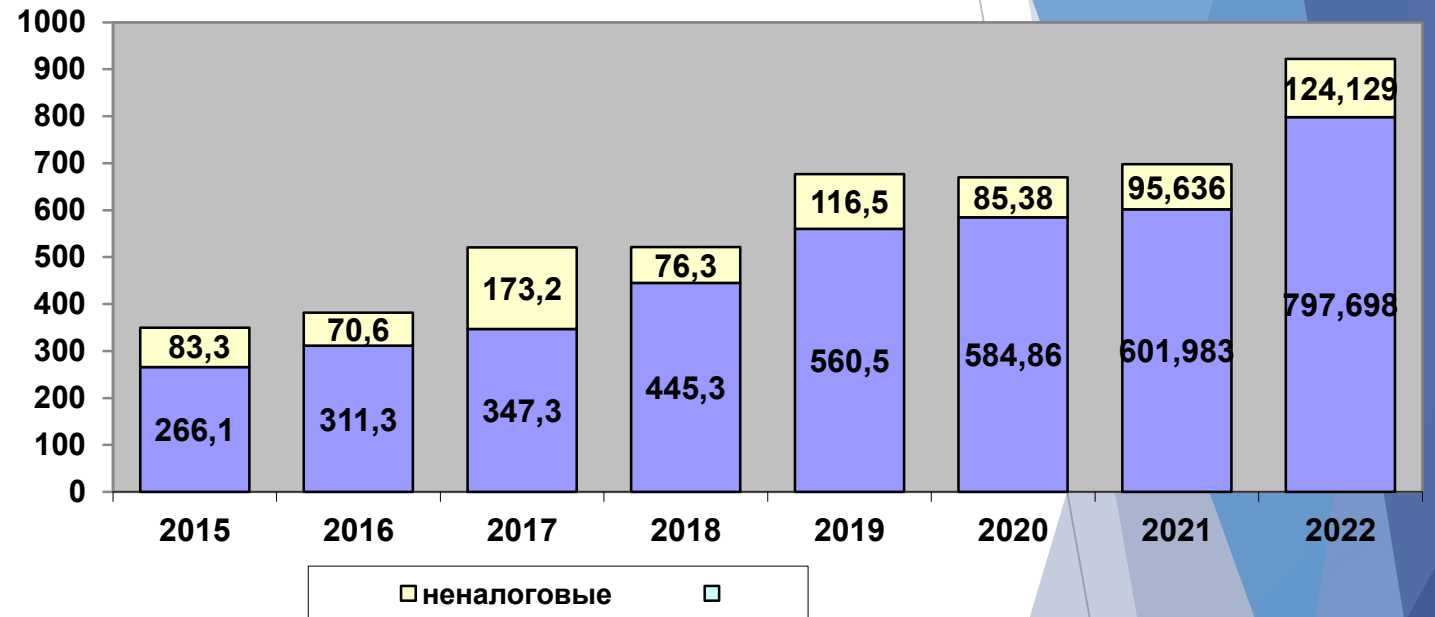
Наибольший удельный вес в неналоговых доходах имеют доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства – 31,4%, доходы от аренды земли – 36,75%, доходы от продажи земельных участков – 35,51%.

Бюджет муниципального района является дотационным. За 2022 год в консолидированный бюджет муниципального района (без учета безвозмездных поступлений из бюджетов других уровней) поступило 921 827 тыс. руб., что на 32,1% больше, чем за 2021 год (697 619 тыс. руб.). Повышены поступления на 224 208,0 тыс. руб. При этом, по налоговым доходам сложился рост поступлений на 32,5% (195 714 тыс. руб.), по неналоговым доходам – рост на 29,8% (28 493 тыс. руб.).

Основные направления финансирования бюджетных расходов в 2022 году - социальная сфера:

- образование 52,45%,
- культура 3,8%,
- жилищно-коммунального и дорожного хозяйства 23,17%.

Доходы бюджета муниципального района (млн. руб.)



Социально-экономические показатели

Торговая сеть Надеждинского муниципального района представлена 350 магазинами (торговая площадь – 58490,2 кв. м.), из них: торговые склады-1, магазин-склад-5, супермаркеты-4, торговые центры- 16, продовольственные магазины - 94, непродовольственные магазины 71 - , магазины товаров повседневного спроса – 90, иные объекты (павильоны и т.д.) – 78.

Мелкорозничная торговая сеть Надеждинского муниципального района насчитывает 48 павильон и 12 киосков.

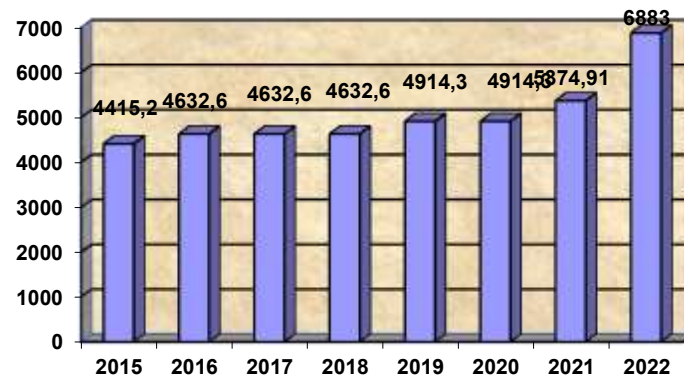
Сложившаяся структура предприятий розничной торговли показывает, что основной формой собственности является частная.

На территории Надеждинского муниципального района действует 87 объектов общественного питания, из них: - 70 объектов общедоступной сети: 1 ресторан, 16 кафе, 7 закусочных, 1 столовая, 46 предприятий быстрого обслуживания, 1 магазин кулинария; 1 пирожковая; 17 объектов закрытой сети: 13 столовых в школах, 4 столовые в других организациях.

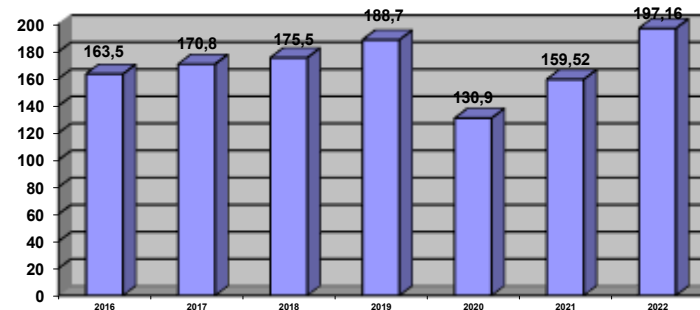
Торговлю лекарственными средствами и изделиями медицинского назначения осуществляют 19 аптек, аптечных магазинов, аптечных киосков и пунктов.

В сфере бытового обслуживания на территории муниципального района функционирует 131 предприятие, из которых 18,6% приходится на парикмахерские, 16,27% - на предприятия по техническому обслуживанию и ремонту автотранспорта, 6,98% - на ремонт и строительство жилья, 1,55% - на услуги по ремонту и пошиву швейных изделий, 5,43% - на ритуальные услуги и т.д.

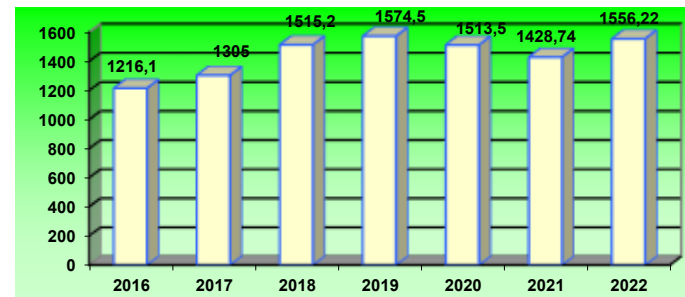
Динамика розничного товарооборота (млн. руб.)



Оборот общественного питания (млн. руб.)



Динамика платных услуг населению (млн. руб.)



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

ПРИОРИТЕТНЫМИ ЗАДАЧАМИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯВЛЯЮТСЯ:

- развитие ТОР «Надеждинская» и Свободного порт Владивосток;
- расширение региональных, федеральных и международных связей;
- обеспечение конкурентных условий для участия бизнеса в инвестиционных проектах;
- формирование институциональной инфраструктуры сопровождения инвестиционных проектов;
- активизация использования механизмов муниципально – частного партнерства;
- эффективное использование потенциала инвестиционных ресурсов.



✓ В границах района создана территория опережающего развития, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций.

ТОР «Надеждинская», площадка «Западная» - 2020 ГА

Специализация:

- промышленное производство;
- строительство;
- логистика

Конкурентными преимуществами являются:

- развитая транспортная инфраструктура;
- высококвалифицированные кадры;
- высокий промышленный потенциал;
- развитая социальная инфраструктура.

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР

ФИНАНСОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- ✓ **Налог на прибыль**
0% первые 5 лет с момента получения первой прибыли;
последующие 5 лет от 12%.
- ✓ **Налог на имущество**
0% первые 5 лет;
- ✓ **Понижающий коэффициент налога на добычу полезных ископаемых**
0-1% в первые 10 лет.
- ✓ **Земельный налог**
ставка 0% в течение 3-5 лет.
- ✓ **Страховые сборы**
7,6% на 10 лет.

ТАМОЖЕННАЯ ПРЕФЕРЕНЦИЯ

- ✓ **Режим свободной таможенной зоны**
0% таможенные пошлины и таможенный НДС.

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- ✓ **Земельные участки**
принцип «Единого окна», готовая инфраструктура.
- ✓ **На привлечение иностранной рабочей силы не требуется получение разрешения и квот**
- ✓ **Сокращенные сроки проведения проверок (плановых -не более 15 дней; внеплановых-не более 5 дней), согласование проверок с Минвостокразвития**
- ✓ **Льготные арендные ставки для резидентов**
коэффициент 0,4 от базовой ставки.
- ✓ **Сокращенное время получения разрешения на капитальное строительство**

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ СВОБОДНОГО ПОРТА ВЛАДИВОСТОК

ФИНАНСОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- ✓ **Налог на прибыль**
0% первые 5 лет с момента получения первой прибыли;
последующие 5 лет от 12%.
- ✓ **Налог на имущество**
0% первые 5 лет, последующие 5 лет 0,5-2,2%;
- ✓ **Понижающий коэффициент налога на добычу полезных ископаемых**
0-1% в первые 10 лет.
- ✓ **Земельный налог**
ставка 0% в течение первых 3-5 лет.
- ✓ **Страховые сборы**
7,6% на 10 лет.

ТАМОЖЕННАЯ ПРЕФЕРЕНЦИЯ

- ✓ **Режим свободной таможенной зоны**
0% таможенные пошлины и таможенный НДС.

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- ✓ **Земельные участки**
Режим «единого окна» для инвестора
- ✓ **На привлечение иностранной рабочей силы не требуется получение разрешения и квот**
- ✓ **Сокращенное время на проведение проверок (плановых не более 15 дней; внеплановых - не более 5 дней), согласование проверок с Минвостокразвития**
- ✓ **Сокращенное время получения разрешения на капитальное строительство**

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Транспортная инфраструктура

Надеждинский район является узловым в транспортной сети Приморского края, так как расположен на пересечении автомобильных, железнодорожных, воздушных путей.

❖ **Автомобильный транспорт.** Через район проходит федеральная магистраль [М60](#) «Уссури» [Владивосток](#) — [Хабаровск](#), от которой ответвляется трасса [А189](#) [Раздольное](#) — [Хасан](#).

❖ **Железнодорожный транспорт.** Через район также проходит [транссибирская магистраль](#) и отходящая от неё на станции Барановский ветка на Хасан. Основные [станции](#): Надеждинская, Кипарисово, Барановский.

❖ **Воздушный транспорт.** Особенностью расположения Надеждинского района в том, что он располагается в 20 км. от аэропорта в п. Кневичи. Кроме того, за 2 – 3 часа полета можно добраться до наших ближайших соседей (Япония, Китай, Корея).

❖ **Водный транспорт.** На расстоянии 42 км от районного центра располагается морской порт Владивосток, в 140 км порт Славянка и 155 км порт Находка



СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Культура

Всего на территории Надеждинского муниципального района расположено:

- ❖ 25 объектов культурного наследия
- ❖ 2 учреждения дополнительного образования детей в культурной сфере
- ❖ **Централизованная библиотечная система** в состав которой входит межпоселенческая библиотека и 4 филиала;
- ❖ На базе **Центров культуры** – 9 творческих муниципальных коллективов;
- ❖ 9 учреждений клубного типа

Здравоохранение

Оказание медицинских услуг населению в районе осуществляет медицинский персонал Краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Надеждинская центральная районная больница» (КГБУЗ «НЦРБ») с филиалами в п. Тавричанка и п. Раздольное, 17 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПов).



Физическая культура и спорт

Для занятий физической культурой и спортом в Надеждинском муниципальном районе имеется 53 спортивных сооружений, из них 23 муниципальных спортивных сооружения .

- ❖ 27 плоскостных спортивных сооружений
- ❖ 17 спортивных залов
- ❖ 1 стадион с трибунами
- ❖ 4 футбольных поля
- ❖ 3 плоскостные многофункциональные площадки
- ❖ 1 физкультурно-оздоровительный комплекс

В 2022 году на территории Надеждинского муниципального района рамках Национального проекта «Образование», «Жилье и городская среда»:

- ❖ Произведен капитальный ремонт стадиона Юбилейный
- ❖ Произведен капитальный ремонт крыши и санузла на 3-ем этаже здания школы (МБОУ СОШ 3) пос. Раздольное, ул. Лазо

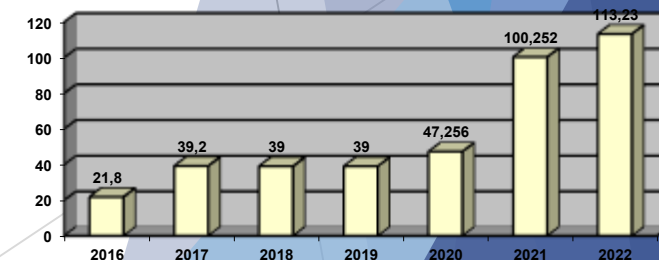
Строительство

В состав Надеждинского муниципального района входит 3 сельских поселения, а именно, Надеждинское, Тавричанское, Раздольненское. В каждом сельском поселении утверждены генеральные планы и правила землепользования и застройки:

- Генеральный план Надеждинского сельского поселения, утвержден решением муниципального комитета Надеждинского сельского поселения от 29 апреля 2013 г. N 741; <https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya/>
- Правила землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения, утверждены решением муниципального комитета Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района Приморского края от 06 мая 2013 г. N 742; https://nadezhdinsky.ru/?page_id=800
- Генеральный план Тавричанского сельского поселения, утвержден решением муниципального комитета Тавричанского сельского поселения от ; <https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya/>
- Правила землепользования и застройки Тавричанского сельского поселения, утверждены решением муниципального комитета Тавричанского сельского поселения от ; <https://www.nadezhdinsky.ru/files/files/2018-12-12-1933523637.rar>
- Генеральный план Раздольненского сельского поселения, утвержден решением муниципального комитета Раздольненского сельского поселения от ; [https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya/Правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения, утверждены решением Раздольненского сельского поселения от .](https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/spravochnik/dokumenty-territorialnogo-planirovaniya/Правила_землепользования_и_застройки_Раздольненского_сельского_поселения,_утверждены_решением_Раздольненского_сельского_поселения_от_.) <https://www.nadezhdinsky.ru/files/files/2018-12-12-1058479086.rar>

В районе в 2022 году введено жилья общей площадью 113230 кв. м., из них – 94590 кв.м. за счет индивидуального строительства (83,5 %). Средняя площадь одного жилого дома, введенного в 2021 году, по муниципальному району составила 805,6 кв. метров.

Ввод в действие жилых домов (тыс. кв. м.)



Реализация «дорожных карт» по внедрению целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности в Надеждинском районе

- ❑ Продолжена работа **проектного офиса**, в целях улучшения инвестиционного и делового климата
- ❑ **Заключение договоров на подключение к сетям:**
 - газоснабжения
срок сокращен до 28 дней
 - водоснабжения и водоотведения
срок сокращен до 30 дней
 - электрическим
срок сокращен до 15 дней
- ❑ **Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества**
Срок сокращен до 12 рабочих дней
- ❑ **Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**
Срок сокращен до 18 дней
- ❑ **Разрешения на строительство**
Срок получения уменьшен до 7 дней,
количество процедур сокращено до 12



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Инвестиционный потенциал — это показатель привлекательности района с точки зрения потенциального инвестора, представляющий собой совокупность объективных условий для осуществления инвестирования.

Привлечение инвестиций в экономику Надеждинского муниципального района – это залог будущего района, его успешного развития, и поэтому **создание благоприятного инвестиционного климата** на территории Надеждинского муниципального района одно из приоритетных направлений деятельности администрации.

✓ В целях создания инфраструктуры поддержки бизнеса, для привлечения свободного частного капитала в инвестиционные программы и проекты, реализуемые на территории Надеждинского муниципального района, в структуре администрации района создан отдел экономического развития и привлечения инвестиций, специалисты которого оказывают полную поддержку инвесторам и индивидуальным предпринимателям

✓ Администрацией района разработан и размещен на сайте **инвестиционный раздел Надеждинского района**, который включает в себя блок по сопровождению инвестиционных проектов по принципу **«Одного окна»** для помощи инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов.

<https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/>

ВЕКТОР РАЗВИТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Внедрение опыта передовых регионов;
- Увеличение количества приоритетных проектов;
- Интеграция институтов привлечения инвестиций;
- Внедрение лучших практик ГЧП (МЧП);
- Расширение механизмов финансирования проектов.



Формы поддержки малого и среднего предпринимательства

На территории Надеждинского муниципального района действует муниципальная программа «Экономическое развитие Надеждинского муниципального района на 2016-2025 годы», утвержденная постановлением администрации № 480 от 17 декабря 2015 года, включающая в себя подпрограмму № 1 «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Надеждинском муниципальном районе на 2016-2025 годы»

Главная цель подпрограммы № 1: Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, повышение его роли в социально-экономическом развитии Надеждинского муниципального района.

Данной подпрограммой предусмотрены следующие мероприятия:

- 1) Нормативно-правовое обеспечение малого и среднего предпринимательства.
- 2) Организационное и информационное обеспечение малого и среднего предпринимательства.
- 3) Формирование положительного образа предпринимателя, популяризация роли предпринимательства.
- 4) Финансовая поддержка малого и среднего предпринимательства.
- 5) Имущественная поддержка малого и среднего предпринимательства.

УСПЕШНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Жилой комплекс «Надеждинское Полесье»

Инициатор проекта: ООО «Зима Южная», администрация Надеждинского муниципального района
Объем инвестиций: более 1 млрд. руб.
Место нахождения: с. Вольно-Надеждинское, ул. Приморская
Статус: реализован на 100 %

Жилой комплекс состоит из одиннадцати современных монолитно-каркасных многоквартирных десятиэтажных жилых домов. В каждом доме предусмотрены скоростные лифты повышенной комфортности. Удивительное место с особым характером, живописным рельефом, благоприятной экологической обстановкой.



Жилой комплекс «Формат»

Инициатор проекта: ООО «ДНС ДОМ»
Объем инвестиций: более 83 млн. руб.
Место нахождения: п. Зима Южная, ул. Озерная
Статус: реализован на 73 %

Стильный современный малоэтажный комплекс на 3200 чел., состоит из двенадцати жилых комплексов переменной этажности, от 2-4 этажей. Два жилых комплекса переменной этажности от 4 до 9 этажей. В комплексе запланировано строение школы, детского сада.



Газпром гелий сервис

Инициатор проекта: ООО «Газпром гелий сервис»
Стоимость строительства: более 960 млн руб.
Место нахождения: с. Вольно-Надеждинское, ТОР «Надеждинская»
Статус: реализован

Данная компания представляет собой логистический центр обслуживания гелиевых контейнеров-ХАБ, данный центр обслуживания гелиевых контейнеров создан в рамках Якутского центра газодобычи, объект стал первым и единственным предприятием такого рода в России и крупнейшим логистическим центром гелия в мире.

Стратегия развития муниципального образования

Демография

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	Численность воспитанников в возрасте до шести лет, посещающих государственные и муниципальные организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход, в том числе в субъектах Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного и Северо-Кавказского федеральных округов, человек	238	12.2017	1751	1837	1869	1977	1981	
2	Численность воспитанников в возрасте до трех лет, посещающих частные организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр, и уход, в том числе в субъектах Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного и Северо-Кавказского федеральных округов, человек	0	12.2017	0	0	0	0	0	
3	Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от полутора до шести лет, %	37	01.2018	57	59	100	100	100	

Жилье и городская среда

№ п.п	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Проект 1. Формирование комфортной городской среды в Приморском крае									
	Реализованы мероприятия по благоустройству, предусмотренные государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды (количество обустроенных общественных пространств), не менее ед. накопительным итогом начиная с 2019 г., ед.	5	01.2019	24	27	30	33	36	39
	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды, %	3	01.2018	23	26	29	32	35	38
Проект 2. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Приморском крае									
	Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. метров общей площади	1,603	12.2017	1,64	3,55	4,51	5,71	0	0
	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,108	12.2017	0,124	0,247	0,327	0,397	0	0

Культура

№ П.П	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1. Культурная среда									
1	Количество созданных (реконструированных) и капитально отремонтированных объектов организаций культуры, ед. нарастающим итогом	1	01.2018	1	3	4	6	6	6
2	Количество организаций культуры, получивших современное оборудование, ед. нарастающим итогом	0	01.2018	0	0	0	0	0	0
3	Оснащение музыкальными инструментами, оборудованием и учебными материалами	0	01.01.2018	1	0	0	0	0	0
2. Творческие люди									
1	Количество специалистов, прошедших повышение квалификации на базе Центров непрерывного образования, ед. (нарастающим итогом)	0	01.2018	0	0	1	2	3	3
2	Количество любительских творческих коллективов, получивших грантовую поддержку (ед.) (нарастающим итогом)	0	01.2018	0	1	1	1	1	1
3	Количество волонтеров, вовлеченных в программу «Волонтеры культуры» (чел.) (нарастающим итогом)	0	01.2018	0	10	15	17	20	25
3. Цифровая культура									
1	Количество созданных виртуальных концертных залов (ед.) (нарастающим итогом)	0	01.2018	0	0	0	0	0	0

Цифровая экономика

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
<i>Проект 1. Системные меры по повышению производительности труда</i>									
1	Доля медицинских организаций государственной собственности субъекта Российской Федерации и муниципальной собственности (за исключением фельдшерско-акушерских пунктов), подключенных к сети "Интернет", процентов	100	31.12.2018	100	100	100	100	100	100
2	Доля фельдшерско-акушерских пунктов государственной собственности субъекта Российской Федерации и муниципальной собственности, подключенных к сети "Интернет", %	100	31.12.2018	100	100	100	100	100	100
3	Доля образовательных организаций государственной собственности субъекта Российской Федерации и муниципальной собственности, реализующих образовательные программы общего образования и/или среднего профессионального образования, подключенных к сети "Интернет", %	100	31.12.2018	100	100	100	100	100	100
4	Доля органов власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, подключенных к сети "Интернет", %	100	31.12.2018	100	100	100	100	100	100
5	Кол-во подразделений/подведомственных организаций органов муниципального самоуправления, использующих Региональную систему обеспечения градостроительной деятельности при реализации основных полномочий	1	31.12.2018	2	2	2	2	2	3
6	Доля участковых пунктов полиции, территориальных органов Росгвардии и подразделений (органов) войск национальной гвардии, в том числе в которых проходят службу лица, имеющие специальные звания полиции, в населенных пунктах с численностью населения от 100 до 1000 человек, подключенных к сети "Интернет", %		31.12.2018	-	100	100	100	100	100
7	Доля пожарных частей и пожарных постов в населенных пунктах с численностью населения от 100 до 1000 человек, подключенных к сети "Интернет", %		31.12.2018	-	100	100	100	100	100

Экология

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
<i>Проект 3. Чистая вода</i>									
1	Доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, %	38,7	12.2017	38,7	61,5	75,4	87,2	100	100

Образование

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
<i>1. Региональный проект "Современная школа"</i>									
1	Доля муниципальных образовательных учреждений, в которых обновлено содержание и методы обучения предметной области "Технология" и других предметных областей, % (от общего числа СОШ МО)	0	01.06.2018	10	25	42	58	67	100
2	Число общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности и малых городах, обновивших материально-техническую базу для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового, естественнонаучного и гуманитарного профилей, ед.	0	01.09.2018	1	4	6	8	10	12
3	Численность обучающихся, охваченных основными и дополнительными общеобразовательными программами цифрового, естественнонаучного и гуманитарного профилей, человек	0	01,09.2018	500	1300	2000	2800	3500	4300
4	Число созданных новых мест в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и поселках городского типа, не менее тыс. мест	0	01.2018	0	0	0	0	1,1	1,1

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
2. Региональный проект "Успех каждого ребенка"									
1	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительным образованием, %	73	01.01.2018	76	77	78	78,5	79	80
2	Число детей, охваченных деятельностью детских технопарков «Кванториум» (мобильных технопарков «Кванториум») и других проектов, направленных на обеспечение доступности дополнительных общеобразовательных программ естественнонаучной и технической направленностей, соответствующих приоритетным направлениям технологического развития Российской Федерации, человек	0	01.01.2018	15	15	20	25	30	45
3	Число участников открытых онлайн-уроков, реализуемых с учетом опыта цикла открытых уроков «Проектория», «Уроки настоящего» или иных аналогичных по возможностям, функциям и результатам проектов, направленных на раннюю профориентацию, тыс. человек	0	01.01.2018	0,1	0,2	0,3	0,4	0,5	0,5
4	Число детей, получивших рекомендации по построению индивидуального учебного плана в соответствии с выбранными профессиональными компетенциями (профессиональными областями деятельности), в том числе по итогам участия в проекте «Билет в будущее», человек	0	01.01.2018	33	44	55	66	77	88

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
3. Региональный проект "Поддержка семей, имеющих детей"									
1	Количество услуг психолого-педагогической, методической и консультативной помощи родителям (законным представителям) детей, а также гражданам, желающим принять на воспитание в свои семьи детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе с привлечением некоммерческих организаций (далее – НКО), нарастающим итогом с 2019 года, тыс. единиц	0	01.06.2018	0,068	0,224	0,33	0,42	0,513	0,603
2	Доля граждан, положительно оценивших качество услуг психолого-педагогической, методической и консультативной помощи, от общего числа обратившихся за получением услуги, %	0	01.09.2018	51	75	78	81	83	85

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
4. Региональный проект "Цифровая образовательная среда"									
1	Количество муниципальных образовательных учреждений, в которых наделена целевая модель цифровой образовательной среды в образовательных организациях, реализующих образовательные программы общего образования и среднего профессионального образования, ед.	0	06.2018	0	1	1	3	4	5
2	Доля педагогических работников общего образования, прошедших повышение квалификации в рамках периодической аттестации в цифровой форме с использованием информационного ресурса "одного окна" ("Современная цифровая образовательная среда в Российской Федерации"), в общем числе педагогических работников общего образования, %	0	09.2018	0	10	25	40	55	70
3	Доля обучающихся, по программам общего образования, дополнительного образования для детей и среднего профессионального образования, для которых формируется цифровой образовательный профиль и индивидуальный план обучения с использованием федеральной информационно-сервисной платформы цифровой образовательной среды, в общем числе обучающихся по указанным программам, %	0	01.2018	5	15	30	50	80	90
4	Доля образовательных организаций, реализующих программы общего образования, дополнительного образования детей и среднего профессионального образования, осуществляющих образовательную деятельность с использованием федеральной информационно-сервисной платформы цифровой образовательной среды, в общем числе образовательных организаций, %	0	01.2018	5	15	40	60	85	95
5	Доля обучающихся по программам общего образования и среднего профессионального образования, использующих федеральную информационно-сервисную платформу цифровой образовательной среды для «горизонтального» обучения и неформального образования, в общем числе обучающихся по указанным программам, %	0	09.2018	0	5	10	15	20	25

№ п.п.	Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя					
		Значение	Дата	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.

5. Региональный проект "Учитель будущего"

1	Доля учителей общеобразовательных организаций, вовлеченных в национальную систему профессионального роста педагогических работников, процент	0	01.12.2018	0	10	20	30	40	50
2	Доля муниципальных образовательных учреждений, обеспечивших деятельность центров непрерывного повышения профессионального мастерства педагогических работников и центров оценки профессионального мастерства и квалификаций педагогов, процент	0	01.12.2018	0	0	0	0	0	0,1765
3	Доля педагогических работников, прошедших добровольную независимую оценку квалификации, процент	0	01.12.2018	0	1	2	4	7	10

6. Региональный проект "Новые возможности для каждого"

1	Количество граждан, ежегодно проходящих обучение по программам непрерывного образования (дополнительным образовательным программам и программам профессионального обучения) в образовательных организациях высшего образования не менее, млн. чел.	0,01	31.12.2017	0,00015	0,00019	0,00024	0,00034	0,00039	0,00044
---	--	------	------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

Перечень и описание свободных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности

Условия использования - аренда	Местоположение (адрес ориентира) земельного участка	Кадастровый номер	Площадь	Предполагаемая цель использования
	<p>Примерно в 4176 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.</p>	25:10:010801:368	325 000,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
	<p>Примерно в 5609 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.</p>	25:10:010801:370	332 400,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
	<p>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 296 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Есенина, д. 13</p>	25:10:000000:5621	10 997,00 кв. м	земли сельскохозяйственного назначения
	<p>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Есенина, д. 13</p>	25:10:000000:5620	9 057,00 кв. м.	земли сельскохозяйственного назначения
	<p>земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение: Примерно в 4867 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.</p>	25:10:010801:403	325 000,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
	<p>Примерно в 3977 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, с.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.</p>	25:10:010801:399	325 000,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
	<p>Примерно в 5219 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.</p>	25:10:010801:398	320 000,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
	<p>Примерно в 3663 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, с.Раздольное, ул.Лермонтова, д.38.</p>	25:10:010801:394	354 063,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения

Местоположение (адрес ориентира) земельного участка, помещения	Кадастровый номер	Площадь	Предполагаемая цель использования
Примерно в 4868 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Раздольное, ул.Лермонтова, дом 38.	25:10:010801:375	376 266,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
Примерно в 4985 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Раздольное, ул.Лермонтова, дом 38.	25:10:010801:380	369 390,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
Примерно в 5557 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.	25:10:010801:387	325 000,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
Примерно в 5277 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, с.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.	25:10:010801:390	332 400,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
Примерно в 5986 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, с.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.	25:10:010801:391	320 000,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
Примерно в 5243 м от ориентира по направлению на северо-запад от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п.Кипарисово-2, ул.Центральная, дом 32А.	25:10:010801:392	325 000,00 кв.м	земли сельскохозяйственного назначения
Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Индустриальная	25:10:230003:496	98 кв.м.	нежилое здание
Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Котовского, д. 1 «г»	25:10:050002:2028	138,8 кв.м	нежилое здание хозяйственного корпуса

Условия использования - аренда	Местоположение (адрес ориентира) земельного участка, помещения	Кадастровый номер	Площадь	Предполагаемая цель использования
	Надеждинский район, военный городок № 81, участок находится примерно в 3800 м по направлению на юго-запад от ориентира: Приморский край, Надеждинский район, ж/д станция Раздольное, расположенного за пределами участка	25:10:000000:2495	15 кв.м.	нежилое здание водоканчки
	Приморский край, п. Тавричанка, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 6, пом. 1	25:10:230001:1786	59,6 кв.м	нежилое помещение

КОНТАКТЫ

№ п/п	Наименование организации	Адрес, телефон, электронный адрес	Руководитель
Администрация Надеждинского муниципального района			
1	Администрация Надеждинского муниципального района	692481, с.Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а Тел. Приемной (42334) 2-41-71 Эл.адрес: priemnaya@nadezhdinsky.ru Интернет-сайт: https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/	Глава района Якимов Максим Олегович
2	Администрация Надеждинского муниципального района	692481, с.Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а Тел. (42334) 2-07-05 Эл.адрес: priemnaya@nadezhdinsky.ru Интернет-сайт: https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/	Первый заместитель главы района Котренко Денис Анатольевич
3	Отдел экономического развития и привлечения инвестиций	692481, с.Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а Тел. (42334) 2-01-47 Эл.адрес: priemnaya@nadezhdinsky.ru Интернет-сайт: https://nadezhdinskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/	Начальник отдела Кантеева Наталья Анатольевна

КОНТАКТЫ

№ п/п	Наименование организации	Адрес, телефон, электронный адрес	Руководитель
4	Управление градостроительства и архитектуры	692481, с.Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а Тел. 8 (42334) 2-03-10 Эл.адрес: priemnaya@nadezhdinsky.ru Интернет-сайт: https://nadezhdinskij- r25.gosweb.gosuslugi.ru/	
5	Управление имущественных и земельных отношений	692481, с.Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а Тел. 8 (42334) 2-07-92 Эл.адрес: priemnaya@nadezhdinsky.ru Интернет-сайт: https://nadezhdinskij- r25.gosweb.gosuslugi.ru/	Начальник Управления Ковтун Олег Иванович