**Типовые нарушения**

[Типовые нарушения](https://knd.egov66.ru/violations) /  [Муниципальный земельный контроль](https://knd.egov66.ru/violations?filter%5Bauthority.id%5D=46)

**статья 7.1 КоАП РФ**

**Суть нарушения:** Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок

**Наказание за нарушение:** наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

**[Часть 1 статьи 8.8 КоАП РФ](https://knd.egov66.ru/violations/chast-1-stati-88-koap-rf)**

Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 2.1 и 3 настоящей статьи

**[Часть 2 статьи 8.8 КоАП РФ](https://knd.egov66.ru/violations/chast-2-stati-88-koap-rf-613dbc82-97e9-4db4-a49b-a47708d8cde8)**

Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется федеральным законом от 24 июля 2002 года n 101-фз "об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным федеральным законом, за исключением случая, предусмотренного частью 2.1 настоящей статьи