

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:230004:2206

05.02.2024

с. Вольно-Надеждинское

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации Надеждинского муниципального района от 11.01.2024 № 7 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:230004:2206, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, с/т «Огонек», участок №51. Заключение составлено на основании протокола проведения вышеуказанных общественных обсуждений от 05.02.2024.

Информация о проведении обсуждений опубликована в газете «Трудовая слава» 20 января 2024 года № 2 (10886), в сети интернет (официальный сайт администрации Надеждинского муниципального района) - оповещение о проведении общественных обсуждений, являющимся приложением к постановлению администрации Надеждинского муниципального района от 11.01.2024 № 7.

Тема общественных обсуждений:

Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:230004:2206, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, с/т «Огонек», участок №51.

Инициаторы общественных обсуждений:

Единая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Для участия в настоящих обсуждениях граждане проходили идентификацию.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждения	Рекомендации (выводы по результатам общественных обсуждений)	Предложения, рекомендации экспертов	Предложения внесено (поддержано)	Замечания (возражения)	примечания

1	<p>Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:230004:2206, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, с/т «Огонек», участок №51</p>	<p>Признать настоящие общественные обсуждения состоявшимися</p>	-	-		<p>В соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 54 пункта 24 изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.</p>
---	--	---	---	---	--	---

Выводы по результатам настоящих общественных обсуждений:

В связи с тем, что в общественном обсуждении приняли участие 0 участников общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского

края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Администрация Надеждинского муниципального района считает **нецелесообразным**:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:230004:2206, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, с/т «Огонек», участок №51, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 54 пункта 24 изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.

Председатель публичных слушаний

А.К. Соколова

Секретарь публичных слушаний

П.С. Горбулина