

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:7425

16.04.2024

с. Вольно-Надеждинское

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации Надеждинского муниципального района от 26.03.2024 № 133 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:7425, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, ст. «Отдых», ул. Садовая. Заключение составлено на основании протокола проведения вышеуказанных общественных обсуждений от 15.04.2024.

Информация о проведении обсуждений опубликована в газете «Трудовая слава» 30 марта 2024 года № 12 (10896), в сети интернет (официальный сайт администрации Надеждинского муниципального района) - оповещение о проведении общественных обсуждений, являющимся приложением к постановлению администрации Надеждинского муниципального района от 26.03.2024 № 133.

Тема общественных обсуждений:

Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:7425, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, ст. «Отдых», ул. Садовая.

Инициаторы общественных обсуждений:

Единая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Для участия в настоящих обсуждениях граждане проходили идентификацию.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждения	Рекомендации (выводы по результатам общественных обсуждений)	Предложения, рекомендации экспертов	Предложения внесено (поддержано)	Замечания (возражения)	примечания

1	<p>Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:7425, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, ст. «Отдых», ул. Садовая</p>	<p>Признаны настоящие общественные обсуждения состоявшимися</p>	-	<p>Обращение Василенко М.В. от 09.04.2024 № 7892; Обращение Сухов С.Н. от 09.04.2024 вх. №7891; Обращение Савченко Е.С. от 09.04.2024 №7907; Обращение Пульной В.В., от 09.04.2024 вх. №7903; Обращение Шевчук В.А., от 10.04.2024 №8000; Обращение Шевчук Л.Н., от 10.04.2024 вх. №8001; Обращение Ли Л.Г., от 10.04.2024 вх. №8003; Обращение Кобловой И.Д., от 10.04.2024 вх. №8002; Обращение Гарафутдинов Е.Э., от 09.04.2024 вх. №7902; Обращение Авраменко В.К., от 09.04.2024 №7901; Обращение Манцыгиной О.Г. от 09.04.2024 вх. №7900; Обращение Гайдученко Д.В., от 09.04.2024 вх. №7899; Обращение Гайдученко А.А. от 09.04.2024 вх. № 7898; Обращение Егоровой Н.Ю., от 09.04.2024 вх. №7897; Обращение Фомина Р.В. от 09.04.2024 вх. №7896; Обращение Суховой Е.Р., от 09.04.2024 вх. №7895; Обращение Егорова В.В. от</p>	<p>Обращение Александровой М.В. от 08.04.2024 №7838; Обращение Капустиной Я.Г., от 09.04.2024 вх. №7913; Обращение Купцовой О.И., от 10.04.2024 вх. №8016; Обращение Семосарь А.М. от 10.04.2024 №7991; Обращение Стасюка Ю.Ж. от 10.04.2024 №7990; Обращение Николаевской Е.А., от 10.04.2024 №7989; Обращение Сиденко Т.Н. от 10.04.2024 №7888; Обращение Александровой М.В. от 10.04.2024 №7986; Обращение Пятывровой Н.Н. от 10.04.2024 №7987; Обращение Борисевич С.В., от 10.04.2024 №7992; Обращение Слюсарь Л.П., от 10.04.2024 №7993; Обращение Стаиновой Е.В., от 10.04.2024 №7994; Обращение Зудихин А.С. от 11.04.2024 №8171</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 54 пункта 24 изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона садоводческому</p>
---	---	---	---	---	--	--

			<p>09.04.2024 №7894; Обращение Разореновой С.С. от 09.04.2024 вх. №7893; Обращение Гурман Л.В. от 10.04.2024 вх. №8052; Обращение Добровольской Е.В. от 09.04.2024 вх. №7905; Обращение Дорониной Н.Н., от 09.04.2024 №7906; Обращение Печенкиной Т.И. от 10.04.2024 №7999; Обращение Сохненко В.Д., от 15.04.2024 №8473; Обращение Никитина Ю.И. от 15.04.2024 №8474; Обращение Якухная О.В., от 15.04.2024 №8475; Обращение Сохненко В.В., от 15.04.2024 от 8476; Обращение Головина Р.И., от 15.04.2024 №8477; Обращение Рябцева Д.Д. от 15.04.2024 №8478; Обращение Элоян А.А., от 15.04.2024 №8479; Обращение Якухной В.А. от 15.04.2024 №8481; Обращение Гулиной А.О. от 15.04.2024 №8482; Обращение Никитина Е.Ю. от 15.04.2024 №8483; Обращение Никитиной Л.Б. от 15.04.2024 №8484; Обращение Непомнящего</p>		<p>или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.</p>
--	--	--	--	--	---

				<p>А.В. от 15.04.2024 №8472;Обращение Гончарук О.С., от 11.04.2024 №8121; Обращение Белоусова В.Ф., от 11.04.2024 №8122; Обращение Гаврилиной Т.В., от 11.04.2024 №8123; Обращение Волобуевой А.С. от 11.04.2024 №8124; Обращение Соляник С.С. от 11.04.2024 №8125; Обращение Прус А.С. от 11.04.2024 №8126; Обращение Сергеевой А.Ю. от 11.04.2024 №8127; Обращение Прокофьевой Н.А. от 11.04.2024 №8128; Обращение Кустовой А.А. от 11.04.2024 №8129; Обращение Кондратьевой А.А. от 11.04.2024 №8130; Обращение Леоновой Т.А. от 11.04.2024 №8131; Обращение Черепановой Н.Ю., от 11.04.2024 №8132; Обращение Саратокиной И.Е. от 11.04.2024 №8133;Обращение Иванкович М.С. от 11.04.2024 №8134; Обращение Мирошник Н.М. от 11.04.2024 №8135; Обращение Крикунов Г.В. от 11.04.2024 №8136; Обращение Хоменко В.И. от</p>		
--	--	--	--	---	--	--

				11.04.2024 №8137; Обращение Жмурко А.А. от 11.04.2024 №8138; Обращение Аксиненко С.А. от 11.04.2024 №8139; Обращение Ковнир А.А. от 11.04.2024 №8140; Обращение Зотовой М.С. от 11.04.2024 №8141; Обращение Заславской В.В. от 11.04.2024 №8142; Обращение Островского А.А. от 11.04.2024 №8143; Обращение Гончарук А.О. от 11.04.2024 №8145; Обращение Нуждиной А.С. от 11.04.2024 №8146; Обращение Островской В.С. от 11.04.2024 №8147; Обращение Юрьевой Е.С. от 11.04.2024 №8148; Обращение Юрьевой Е.С. от 11.04.2024 №8148; Обращение Гудожниковова Л.А. от 11.04.2024 №8149; Обращение Морденко Т.Р. от 11.04.2024 №8150; Обращение Орлик Д.С. от 11.04.2024 №8151; Обращение Мироненко А.А. от 11.04.2024 №8260; Обращение Жесткова К.С. от 12.04.2024 №8391; Обращение Левада К.А. от 12.04.2024 №8392;		
--	--	--	--	--	--	--

				<p>Обращение Левада А.Г. от 12.04.2024 №8394; Обращение Танасиенко И.В. от 12.04.2024 №8395; Обращение Василенко М.О. от 12.04.2024 №8292; Обращение Макаровой О.С. от 12.04.2024 №8293; Обращение Смирновой Н.А., от 12.04.2024 №8294; Обращение Грачева А.С. от 12.04.2024 №8295; Обращение Кривовой Е.А. от 12.04.2024 №8296; Обращение Смирнова Е.В. от 12.04.2024 №8297; Обращение Сасова В.А. от 12.04.2024 №8298; Обращение Попова В.С. от 12.04.2024 №8299; Обращение Морднко Р.И. от 12.04.2024 №8300; Обращение Кушнир А.В. от 12.04.2024 №8301; Обращение Шинкаренко Н.А. от 12.04.2024 №8302; Обращение Добычиной Е.В. от 12.04.2024 №8303; Обращение Смокталь А.О., от 12.04.2024 №8304; Обращение Сидорова В.Д., от 12.04.2024 №8291; Обращение Сыромолотовой И.И., от 11.04.2024 №8267;</p>		
--	--	--	--	--	--	--

				Обращение Берестенко Н.В. от 11.04.2024 №8261; Обращение Сухоставцева И.А. от 11.04.2024 №8214; Обращение Алиовской Ю.А., от 11.04.2024 №8200; Обращение Руденко О.К. от 11.04.2024 №8201 ; Обращение Ткаченко Н.В. от 11.04.2024 №8202; Обращение Пономарева А.С. от 11.04.2024 №8203; Обращение Поповой И.Ф. от 11.04.2024 №8204; Обращение Истоминюк Ю.В., от 11.04.2024 №8205; Обращение Ковалевой Е.И. от 11.04.2024 №8172.	
--	--	--	--	--	--

Выводы по результатам настоящих общественных обсуждений:

В связи с тем, что в общественном обсуждении приняли участие 134 участников общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Администрация Надеждинского муниципального района считает **нецелесообразным:**

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:7425, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, ст. «Отдых», ул. Садовая, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 54 пункта 24 изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных

участков, образованных из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.

Председатель публичных слушаний

А.К. Соколова

Секретарь публичных слушаний

П.С. Горбулина