



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 марта 2023 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 133

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 03.12.2018 № 402-КЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области регулирования земельных отношений», Уставом Надеждинского муниципального района, Постановлением администрации Надеждинского муниципального района № 87 от 25.02.2020 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях», администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» (ИНН 7702352454, ОГРН 1037702023831), в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства, публичный сервитут устанавливается в отношении земельного участка площадью 15334 кв.м, (описание местоположения публичного сервитута): Приморский край, Надеждинский муниципальный район, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 25:10:000000:6805 площадью 13222,91 кв.м, 25:10:000000:7255 площадью 5152,59 кв.м, 25:10:000000:7256 площадью 1661,17 кв.м, 25:10:011903:900 площадью 387,75

кв.м, 25:10:011903:902 площадью 341,98 кв.м, 25:10:011903:903 площадью 940,10 кв.м, 25:10:011903:905 площадью 321,63 кв.м, 25:10:011903:914 площадью 1240,41 кв.м, 25:10:011903:915 площадью 763,49 кв.м, 25:10:011903:971 площадью 1128,13 кв.м, в кадастровом квартале 25:10:011001 площадью 889,77 кв.м, в кадастровом квартале 25:10:011903 площадью 1548,32 кв.м, в кадастровом квартале 25:10:170001 площадью 326,54 кв.м (далее- публичный сервитут).

Согласно материалам Генерального плана территории Надеждинского сельского поселения установить ограничения:

всего земельного участка площадью 15334 кв. м в связи с нахождением земельного участка в третьей, четвертой, пятой, шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома Владивосток (Кневичи);

части земельного участка площадью 13222.1 кв.м. расположена в границах территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР);

весь земельный участок площадью 15334 кв.м пересекает поверхностный водный объект (Водоток (река, ручей, канал));

части земельного участка площадью 47.3 кв.м. расположена в границах береговой полосы;

части земельного участка площадью 864.3 кв.м. расположена в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы;

части земельного участка площадью 9033.3 кв.м. расположена в границах месторождения полезных ископаемых (Шахта № 5 Тавричанского бурогоугольного месторождения).

- часть земельного участка площадью 15196.5 кв.м. расположена в границах третьего пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения (Давыдовское водохранилище);

- часть земельного участка площадью 3180.1 кв.м. расположена в границах второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения (Давыдовское водохранилище);

- часть земельного участка площадью 1603.4 кв.м. расположена в границах придорожной полосы (Автомобильная дорога IV, II категории);

- часть земельного участка площадью 202.3 кв.м. расположена в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (Линии электропередачи 110 кВ);

- часть земельного участка площадью 40.8 кв.м. расположена в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (Линии электропередачи 6 кВ);

- часть земельного участка площадью 24.3 кв.м. расположена в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (Газопровод распределительный);

- часть земельного участка площадью 181.4 кв.м. расположена в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (Охранная зона линии ВЛ-110 кВ "Давыдовка-Барабаш-Славянка 1,2" пр. 1-36);

- часть земельного участка площадью 15062.5 кв.м. расположена в границах охранной зоны инженерных коммуникаций (Линии электропередачи 35 кВ);

- часть земельного участка площадью 70.9 кв.м. расположена в границах санитарного разрыва от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки (Гаражи).

2. Установить срок действия публичного сервитута: со дня вступления в силу настоящего постановления и сроком на 49 лет.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления Федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» по почтовому адресу заявителя: 690012, г. Владивосток, ул. Калинина, 182.

5. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич Н.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

6. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района nadezhdinsky.ru.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

И.о. главы администрации Надеждинского
муниципального района

Котренко

Д.А.