



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

02 марта 2022 года

с. Вольно-Надеждинское

№152

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района и проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района Приморского края

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», Решением Думы Надеждинского муниципального района №185 от 10.09.2020 г. «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Надеждинского муниципального района», Уставом Надеждинского муниципального района, на основании распоряжения Министерства строительства Приморского края № 26-ра от 18.05.2021г. «О подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы Надеждинского, Раздольненского, Тавричанского сельских поселений Надеждинского муниципального района Приморского края и о подготовке предложений о внесении в них изменений. О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Надеждинского,

Раздольненского, Тавричанского сельских поселений Надеждинского муниципального района», письма министерства строительства Приморского края № 17/609 от 28.01.2022 г. (вх. 1608 от 28.01.2022), письма Единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края № 17171-07-0154 от 28.01.2022 (вх. 1739 от 07.02.2022), письма министерства строительства Приморского края № 17/903 от 08.02.2022 г. (вх. 2435 от 08.02.2022), письма Единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края № 17171-07-0284 от 09.02.2022 (вх. 2635 от 10.02.2022), администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района Приморского края и правила землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района с 09.03.2022 согласно графику (Приложение № 2).

2. Проект, выносимый на публичные слушания:

Материалы проекта Надеждинского сельского поселения (материалы размещены по ссылке: https://upload.itpgrad.ru/download.php?file_id=8945) (Приложение № 1);

3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления – администрация Надеждинского муниципального района.

3.1. Утвердить состав организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту и материалам, указанным в пункте 2 настоящего постановления:

Начальник управления градостроительства и архитектуры администрации Надеждинского муниципального района	Председатель комиссии;
Начальник отдела градостроительной политики и муниципального земельного контроля	Заместитель председателя комиссии;
Главный специалист 1 разряда управления градостроительства и архитектуры администрации Надеждинского муниципального района	Секретарь комиссии

Старший специалист 1 разряда правового управления администрации Надеждинского муниципального района	Член комиссии
Ведущий специалист отдела благоустройства, имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского сельского поселения	Член комиссии

4. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, по проекту, указанному в пункте 2 постановления осуществляется за час до начала слушаний в месте и в день их проведения согласно прилагаемому графику (Приложение № 2).

4.1. Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.

4.2. Идентификация участников публичных слушаний - участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района Приморского края, правообладатели находящихся в границах указанной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4.3. В целях идентификации участники публичных слушаний представляют в администрацию Надеждинского муниципального района сведения о себе в письменной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

4.4. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального

строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4.5. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

4.6. Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.

5. Установить следующий порядок учета предложений по проектам и материалам, указанным в пункте 2 настоящего постановления:

5.1. Предложения заинтересованных лиц направляются в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края.

5.2. Граждане вправе вносить свои обоснованные предложения в проекты и материалы, указанные в пункте 2 настоящего постановления в письменном виде в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, в понедельник – четверг с 8.45 до 17.00 часов, пятницу с 8.45 до 16.00 часов, перерыв понедельник – четверг с 13.00 до 13.50 часов, перерыв в пятницу с 13.00 до 13.55 часов, посредством направления на официальную электронную почту по адресу nadezhdinsky@mo.primorsky.ru, либо направлять их почтой по адресу: администрация Надеждинского муниципального района Приморского края, 692481, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, посредством официального сайта администрации Надеждинского муниципального района <http://www.nadezhdinsky.ru>, а так же посредством записи в книге (журнале) учета посетителей публичных слушаний.

5.3. Предложения заинтересованных лиц в проекты и материалы, указанные в пункте 2 настоящего постановления могут быть поданы в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края не позднее 13.04.2022.

5.4. В день проведения публичных слушаний предложения заинтересованных лиц в проект и материалы, указанные в пункте 2 настоящего постановления, отражаются в протоках публичных слушаний.

6. Управлению градостроительства и архитектуры администрации Надеждинского муниципального района в срок до 04.03.2022 обеспечить распространение оповещения о проведении общественных обсуждений по проекту и материалам, указанным в пункте 2 настоящего постановления на информационных

стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект и материалы, указанные в пункте 2, и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

7. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич):

7.1. В срок до 04.03.2022 обеспечить опубликование в районной газете «Трудовая слава» настоящего постановления с приложениями.

7.2. В срок до 23.04.2022 обеспечить опубликование в районной газете «Трудовая слава» заключений о результатах публичных слушаний.

8. Обеспечить при проведении публичных слушаний выполнение мероприятий, направленных на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, в том числе предусмотренных рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

9. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко):

9.1. В срок до 04.03.2022 разместить настоящее постановление, проект и материалы, указанные в пункте 2 настоящего постановления, на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9.2. В срок до 23.04.2022 разместить заключения о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района www.nadezhdinsky.ru в разделе «Публичные обсуждения» структурного подразделения «Управление градостроительства и архитектуры».

10. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы в сфере градостроительства и архитектуры на территории Надеждинского муниципального района.

И.о. главы администрации Надеждинского
муниципального района

Д.А. Котренко