



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2020

г. Владивосток

№ 1056-пп

#### **О внесении изменений в схему территориального планирования Надеждинского муниципального района Приморского края**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения в схему территориального планирования Надеждинского муниципального района Приморского края.
2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

**Первый вице-губернатор Приморского края –  
председатель Правительства Приморского края  
В.Г. Щербина**

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением  
 Правительства Приморского края  
 от 18.12.2020 № 1056-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ  
 ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
 НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
 ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Надеждинского муниципального района Приморского края, их основные характеристики, их местоположение**

№	Код объекта/ справочник	Назначение объекта местного значения муниципального района	Наименование объекта/статус объекта	Краткая характеристик а объекта	Местоположение планируемого объекта	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
1	2	3	4	5	6	7
Объекты электро- и газоснабжения поселений						
Объекты электроснабжения (мероприятия на I очередь)						

1	2	3	4	5	6	7
1.	602040218	преобразование и распределение электроэнергии	распределительный пункт 35/6 кВ (реконструкция)	2 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 20 м
2.	602040213	преобразование и распределение электроэнергии	центр питания ПС 35/6 кВ «Соловей Ключ» (реконструкция)	замена трансформатора в 2х4 МВА на 2х6,3 МВА	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м
3.	602040213	преобразование и распределение электроэнергии	центр питания ПС 35/6 кВ «Тавричанка» (реконструкция)	замена трансформатора в 2х5,6 МВА на 2х10 МВА	Тавричанское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м
4.	602040313	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Тавричанка - Шмидтовка» (демонтаж участка ВЛ)	5 км	Тавричанское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м
5.	602040313	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Западное – Надеждинское» (демонтаж и строительство)	5,9 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м
6.	602040313	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Тавричанка – Шмидтовка» (демонтаж и строительство)	8,1 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м
7.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	линия электропередачи 10 кВ (строительство)	5 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
8.	602040315	передача или распределение электрической	трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ	9,7 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого

1	2	3	4	5	6	7
		энергии по проводам	(строительство)			хозяйства – 10 м
9.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (реконструкция)	1 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
10.	602040316	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи 6 кВ (строительство)	5,7 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
11.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (строительство)	16 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
12.	602040315	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи 10 кВ (строительство)	5,45 км	Раздольненское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
13.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (строительство)	13 ед.	Раздольненское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
14.	602040106	преобразование и распределение электроэнергии	Мини ТЭЦ «Гольф – парк» (строительство)	1 ед.	Раздольненское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
15.	602040316	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи 6кВ (строительство)	1,97 км	Тавричанское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
16.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (строительство)	4 ед.	Тавричанское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м

1	2	3	4	5	6	7
Объекты электроснабжения (мероприятия на расчетный срок)						
17.	602040313	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Раздольное-1 – Силикатная» (демонтаж и строительство)	11,1 км	Раздольненское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м
18.	602040313	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Давыдовка – Тавричанка – Шмидтовка» (демонтаж и строительство)	3,1 км	Тавричанское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м
19.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (строительство)	14 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
20.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (строительство)	86 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
21.	602040315	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи 10 кВ (строительство)	9,8 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
22.	602040316	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи 6 кВ (строительство)	43,6 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
23.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (реконструкция)	1 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
24.	602040217	преобразование и	трансформаторная	43 ед.	Раздольненское	охранная зона

1	2	3	4	5	6	7
		распределение электроэнергии	подстанция ТП 10/0,4 кВ (строительство)		сельское поселение	объектов электросетевого хозяйства – 10 м
25.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (реконструкция)	1 ед.	Раздольненское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
26.	602040315	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи 10 кВ (строительство)	20,9 км	Раздольненское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
27.	602040217	преобразование и распределение электроэнергии	трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (реконструкция)	13 ед.	Тавричанское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
28.	602040316	передача или распределение электрической энергии по проводам	линия электропередачи 6 кВ (строительство)	7,3 км	Тавричанское сельское поселение	охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м
<b>Объекты газоснабжения (мероприятия на I очередь)</b>						
29.	602040601	распределение природного газа	распределительный газопровод (строительство)	83 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона газораспределительных сетей – 10 м - 20 м
30.	602040514	снижение давления природного газа	пункт редуцирования газа (ПРГ) (строительство)	58 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона газораспределительных сетей – 10 м
31.	602040601	распределение природного газа	распределительный газопровод (строительство)	14,6 км	Тавричанское сельское поселение	охранная зона газораспределительных сетей – 10 м - 20 м
32.	602040514	снижение давления	Пункт редуцирования	4 ед.	Тавричанское	охранная зона

1	2	3	4	5	6	7
		природного газа	газа (ПРГ) (строительство)		сельское поселение	газораспределительных сетей – 10 м
Объекты газоснабжения (мероприятия на расчетный срок)						
33.	602040601	распределение природного газа	распределительный газопровод (строительство)	36,5 км	Надеждинское сельское поселение	охранная зона газораспределительных сетей – 10 м – 20 м
34.	602040514	снижение давления природного газа	пункт редуцирования газа (ПРГ) (строительство)	25 ед.	Надеждинское сельское поселение	охранная зона газораспределительных сетей – 10 м
35.	602040601	распределение природного газа	распределительный газопровод (строительство)	54,2 км	Раздольненское сельское поселение	охранная зона газораспределительных сетей – 10 м – 20 м
36.	602040514	снижение давления природного газа	пункт редуцирования газа (ПРГ) (строительство)	11 ед.	Раздольненское сельское поселение	охранная зона газораспределительных сетей – 10 м
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Надеждинского муниципального района Приморского края (мероприятия на I очередь)						
37.	602030303	предоставление транспортных услуг населению, предприятиям и организациям	автомобильные дороги (строительство)	автодороги 4 и 5 технической категории, 125 км	Надеждинский муниципальный район	полоса отвода
Иные объекты, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления Надеждинского муниципального района Приморского края полномочий по вопросам местного значения в области развития транспорта общего пользования (мероприятия на I очередь)						
38.	602031604	предоставление транспортных услуг населению,	пешеходные переходы (строительство)	пешеходные переходы в разных уровнях	Надеждинский муниципальный район	полоса отвода

1	2	3	4	5	6	7
		предприятиям и организациям		– 6 объектов		
Объекты образования						
Муниципальные дошкольные образовательные организации (мероприятия на I очередь)						
39.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	100 мест	Надеждинское сельское поселение, с. Кипарисово	не требуются
40.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	130 мест	Надеждинское сельское поселение, пос. Мирный	не требуются
41.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	225 мест	Надеждинское сельское поселение, пос. Зима-Южная	не требуются
42.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	300 мест	Надеждинское сельское поселение, пос. Соловей-Ключ	не требуются
43.	602010101	в области	муниципальная	120 мест	Раздольненское	не требуются



1	2	3	4	5	6	7
		муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	дошкольная образовательная организация (строительство)		сельское поселение пос. Алексеевка	
44.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	120 мест	Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное	не требуются
45.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	120 мест	Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное	не требуются
46.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	300 мест	Тавричанское сельское поселение, пос. Тавричанка	не требуются
47.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	150 мест	Тавричанское сельское поселение, пос. Тавричанка	не требуются

1	2	3	4	5	6	7
		района				
Муниципальные дошкольные образовательные организации (мероприятия на расчетный срок)						
48.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	175 мест	Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское	не требуются
49.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	175 мест	Надеждинске сельское поселение, пос. Новый	не требуются
50.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	50 мест	Надеждинское сельское поселение, пос. Кипарисово-2	не требуются
51.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	270 мест	Надеждинске сельское поселение, пос. Соловей-Ключ	не требуются
52.	602010101	в области муниципального дошкольного	муниципальная дошкольная образовательная	300 мест	Надеждинске сельское поселение, пос. Соловей-Ключ	не требуются

1	2	3	4	5	6	7
		образования Надеждинского муниципального района	организация (строительство)			
53.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	275 мест	Надеждинске сельское поселение, с. Прохладное	не требуются
54.	602010101	в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство)	100 мест	Раздольненское сельское поселение, ж.-д.ст. Барановский	не требуются
Муниципальные общеобразовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования (мероприятия на I очередь)						
55.	602010102	в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района	муниципальная общеобразовательная организация (строительство)	210 мест	Надеждинское сельское поселение, пос. Мирный	не требуются
56.	602010102	в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района	муниципальная общеобразовательная организация (строительство)	до 1500 мест	Надеждинское сельское поселение, с. Вольно- Надеждинское	не требуются
57.	602010102	в области	муниципальная	500 мест	Надеждинское	не требуются

1	2	3	4	5	6	7
		муниципального общего образования Надеждинского муниципального района	общеобразовательная организация (строительство, высокий износ)		сельское поселение, пос. Зима Южная	
58.	602010102	в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района	муниципальная общеобразовательная организация (строительство, высокий износ)	1200 мест	Надеждинское сельское поселение, пос. Новый	не требуются
59.	602010102	в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района	муниципальная общеобразовательная организация (реконструкция, высокий износ)	500 мест	Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное	не требуются
60.	602010102	в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района	муниципальная общеобразовательная организация (реконструкция, износ 80%)	150 мест	Раздольненское сельское поселение, с. Тереховка	не требуются
Муниципальные общеобразовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования (мероприятия на расчетный срок)						
61.	602010102	в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района	муниципальная общеобразовательная организация (строительство)	1300 мест	Надеждинске сельское поселение, пос. Соловей-Ключ	не требуются
Муниципальные общеобразовательные организации дополнительного образования (мероприятия на I очередь)						
62.	602010103	в области	муниципальная	70 мест в смену	Надеждинское	не требуются

1	2	3	4	5	6	7
		муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района	организация дополнительного образования (строительство)	(при условии работы в 2 смены)	сельское поселение, с. Кипарисово	
63.	602010103	в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная организация дополнительного образования (строительство)	70 мест в смену (при условии работы в 2 смены)	Надеждинское сельское поселение, пос. Мирный	не требуются
<b>Муниципальные общеобразовательные организации дополнительного образования (мероприятия на расчетный срок)</b>						
64.	602010103	в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная организация дополнительного образования (строительство)	на 25 мест в смену (при условии работы в 2 смены)	Надеждинское сельское поселение, пос. Кипарисово-2	не требуются
65.	602010103	в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная организация дополнительного образования (строительство)	280 мест в смену (при условии работы в 2 смены)	Надеждинское сельское поселение, пос. Соловей-Ключ	не требуются
66.	602010103	в области муниципального дополнительного образования Надеждинского	муниципальная организация дополнительного образования (строительство)	на 280 мест в смену (при условии работы в 2 смены)	Надеждинское сельское поселение, пос. Соловей-Ключ	не требуются

1	2	3	4	5	6	7
		муниципального района				
67.	602010103	в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная организация дополнительного образования (строительство)	на 180 мест в смену (при условии работы в 2 смены)	Надеждинское сельское поселение, с. Прохладное	не требуются
68.	602010103	в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная организация дополнительного образования (строительство)	на 130 мест в смену (при условии работы в 2 смены)	Надеждинске сельское поселение, пос. Зима-Южная	не требуются
69.	602010103	в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района	муниципальная организация дополнительного образования (строительство)	на 60 мест в смену	Раздольненское сельское поселение, пос. Алексеевка	не требуются
Объекты физической культуры и массового спорта (мероприятия на I очередь)						
70.	602010302	в области физической культуры и спорта Надеждинского муниципального района	плавательный бассейн (строительство)	675 кв.м зеркала воды	Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское	не требуются
71.	602010302	в области физической культуры и спорта Надеждинского муниципального района	стадион с футбольным полем, беговыми дорожками, площадками для баскетбола,	в соответствии с заданием на проектирование	Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное	не требуются

1	2	3	4	5	6	7
		района	волейбола, хоккейной площадкой (строительство)			
Объекты культуры и искусства (мероприятия на I очередь)						
72.	602010202	в области культуры и искусства Надеждинского муниципального района	центр культурного развития (строительство)	в соответствии с заданием на проектирование	Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское	не требуются
73.	602010201	в области культуры и искусства Надеждинского муниципального района	музей (строительство)	в соответствии с заданием на проектирование	Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское	не требуются
74.	602010201	в области культуры и искусства Надеждинского муниципального района	учреждение по работе с детьми и молодежью (строительство)	в соответствии с заданием на проектирование	Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское	не требуются
Объекты, предназначенные для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов						
75.	602020401	обращение с ТКО (размещение и обработка отходов)	перегрузочная станция с сортировочным комплексом (строительство)	по факту	Раздольненское сельское поселение севернее	санитарно-защитная зона

## 1.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№	Вид зоны с особыми условиями использования территории	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативный правовой акт, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
1.	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	<p>в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),</p>	<p>постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – постановление Правительства РФ № 160)</p>



1	2	3	4
		<p>разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ № 160 (далее – Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон), запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p>	

1	2	3	4
		<p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или</p>	

1	2	3	4
		<p>полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>	
2.	Охранные зоны газораспределительных сетей	<p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ № 878:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них</p>	постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее – постановление Правительства РФ № 878)

1	2	3	4
		<p>газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>	
3.	Полосы отвода	<p>в границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 257-ФЗ, запрещаются:</p> <p>1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного</p>	<p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в</p>

1	2	3	4
		<p>сервиса;</p> <p>2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;</p> <p>3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;</p> <p>4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;</p> <p>5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;</p> <p>6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.</p>	<p>отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 257-ФЗ)</p>
4.	Санитарно-защитная зона	<p>в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для</p>	<p>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p>

1	2	3	4
		фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции	

## II. КАРТЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

### 2.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района в области электроснабжения и газоснабжения, объекты утилизации, размещения твердых коммунальных отходов







