



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2020

г. Владивосток

№ 1056-пп

О внесении изменений в схему территориального планирования Надеждинского муниципального района Приморского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения в схему территориального планирования Надеждинского муниципального района Приморского края.
2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

**Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина**

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
 Правительства Приморского края
 от 18.12.2020 № 1056-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ
 ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
 НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Надеждинского муниципального района Приморского края, их основные характеристики, их местоположение

| № | Код объекта/ справочник | Назначение объекта местного значения муниципального района | Наименование объекта/статус объекта | Краткая характеристик а объекта | Местоположение планируемого объекта | Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель |
|---|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Объекты электро- и газоснабжения поселений | | | | | | |
| Объекты электроснабжения (мероприятия на I очередь) | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|-----------|--|---|---|---------------------------------|---|
| 1. | 602040218 | преобразование и распределение электроэнергии | распределительный пункт 35/6 кВ (реконструкция) | 2 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 20 м |
| 2. | 602040213 | преобразование и распределение электроэнергии | центр питания ПС 35/6 кВ «Соловей Ключ» (реконструкция) | замена трансформатора в 2х4 МВА на 2х6,3 МВА | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м |
| 3. | 602040213 | преобразование и распределение электроэнергии | центр питания ПС 35/6 кВ «Тавричанка» (реконструкция) | замена трансформатора в 2х5,6 МВА на 2х10 МВА | Тавричанское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м |
| 4. | 602040313 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Тавричанка - Шмидтовка» (демонтаж участка ВЛ) | 5 км | Тавричанское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м |
| 5. | 602040313 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Западное – Надеждинское» (демонтаж и строительство) | 5,9 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м |
| 6. | 602040313 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Тавричанка – Шмидтовка» (демонтаж и строительство) | 8,1 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м |
| 7. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | линия электропередачи 10 кВ (строительство) | 5 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 8. | 602040315 | передача или распределение электрической | трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ | 9,7 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----|-----------|--|--|---------|-----------------------------------|---|
| | | энергии по проводам | (строительство) | | | хозяйства – 10 м |
| 9. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (реконструкция) | 1 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 10. | 602040316 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи 6 кВ (строительство) | 5,7 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 11. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (строительство) | 16 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 12. | 602040315 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи 10 кВ (строительство) | 5,45 км | Раздольненское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 13. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (строительство) | 13 ед. | Раздольненское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 14. | 602040106 | преобразование и распределение электроэнергии | Мини ТЭЦ «Гольф – парк» (строительство) | 1 ед. | Раздольненское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 15. | 602040316 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи 6кВ (строительство) | 1,97 км | Тавричанское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 16. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (строительство) | 4 ед. | Тавричанское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----------|--|--|---------|-----------------------------------|---|
| Объекты электроснабжения (мероприятия на расчетный срок) | | | | | | |
| 17. | 602040313 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Раздольное-1 – Силикатная» (демонтаж и строительство) | 11,1 км | Раздольненское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м |
| 18. | 602040313 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Давыдовка – Тавричанка – Шмидтовка» (демонтаж и строительство) | 3,1 км | Тавричанское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 15 м |
| 19. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (строительство) | 14 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 20. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (строительство) | 86 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 21. | 602040315 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи 10 кВ (строительство) | 9,8 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 22. | 602040316 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи 6 кВ (строительство) | 43,6 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 23. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (реконструкция) | 1 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 24. | 602040217 | преобразование и | трансформаторная | 43 ед. | Раздольненское | охранная зона |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------|--|--|---------|-----------------------------------|---|
| | | распределение электроэнергии | подстанция ТП 10/0,4 кВ (строительство) | | сельское поселение | объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 25. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 10/0,4 кВ (реконструкция) | 1 ед. | Раздольненское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 26. | 602040315 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи 10 кВ (строительство) | 20,9 км | Раздольненское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 27. | 602040217 | преобразование и распределение электроэнергии | трансформаторная подстанция ТП 6/0,4 кВ (реконструкция) | 13 ед. | Тавричанское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| 28. | 602040316 | передача или распределение электрической энергии по проводам | линия электропередачи 6 кВ (строительство) | 7,3 км | Тавричанское сельское поселение | охранная зона объектов электросетевого хозяйства – 10 м |
| Объекты газоснабжения (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 29. | 602040601 | распределение природного газа | распределительный газопровод (строительство) | 83 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона газораспределительных сетей – 10 м - 20 м |
| 30. | 602040514 | снижение давления природного газа | пункт редуцирования газа (ПРГ) (строительство) | 58 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона газораспределительных сетей – 10 м |
| 31. | 602040601 | распределение природного газа | распределительный газопровод (строительство) | 14,6 км | Тавричанское сельское поселение | охранная зона газораспределительных сетей – 10 м - 20 м |
| 32. | 602040514 | снижение давления | Пункт редуцирования | 4 ед. | Тавричанское | охранная зона |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------|--|---|--|-----------------------------------|---|
| | | природного газа | газа (ПРГ) (строительство) | | сельское поселение | газораспределительных сетей – 10 м |
| Объекты газоснабжения (мероприятия на расчетный срок) | | | | | | |
| 33. | 602040601 | распределение природного газа | распределительный газопровод (строительство) | 36,5 км | Надеждинское сельское поселение | охранная зона газораспределительных сетей – 10 м – 20 м |
| 34. | 602040514 | снижение давления природного газа | пункт редуцирования газа (ПРГ) (строительство) | 25 ед. | Надеждинское сельское поселение | охранная зона газораспределительных сетей – 10 м |
| 35. | 602040601 | распределение природного газа | распределительный газопровод (строительство) | 54,2 км | Раздольненское сельское поселение | охранная зона газораспределительных сетей – 10 м – 20 м |
| 36. | 602040514 | снижение давления природного газа | пункт редуцирования газа (ПРГ) (строительство) | 11 ед. | Раздольненское сельское поселение | охранная зона газораспределительных сетей – 10 м |
| Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Надеждинского муниципального района Приморского края (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 37. | 602030303 | предоставление транспортных услуг населению, предприятиям и организациям | автомобильные дороги (строительство) | автодороги 4 и 5 технической категории, 125 км | Надеждинский муниципальный район | полоса отвода |
| Иные объекты, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления Надеждинского муниципального района Приморского края полномочий по вопросам местного значения в области развития транспорта общего пользования (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 38. | 602031604 | предоставление транспортных услуг населению, | пешеходные переходы (строительство) | пешеходные переходы в разных уровнях | Надеждинский муниципальный район | полоса отвода |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------|--|--|--------------|--|--------------|
| | | предприятиям и организациям | | – 6 объектов | | |
| Объекты образования | | | | | | |
| Муниципальные дошкольные образовательные организации (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 39. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 100 мест | Надеждинское сельское поселение, с. Кипарисово | не требуются |
| 40. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 130 мест | Надеждинское сельское поселение, пос. Мирный | не требуются |
| 41. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 225 мест | Надеждинское сельское поселение, пос. Зима-Южная | не требуются |
| 42. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 300 мест | Надеждинское сельское поселение, пос. Соловей-Ключ | не требуются |
| 43. | 602010101 | в области | муниципальная | 120 мест | Раздольненское | не требуются |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----|-----------|--|--|----------|--|--------------|
| | | муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | дошкольная образовательная организация (строительство) | | сельское поселение пос. Алексеевка | |
| 44. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 120 мест | Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное | не требуются |
| 45. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 120 мест | Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное | не требуются |
| 46. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 300 мест | Тавричанское сельское поселение, пос. Тавричанка | не требуются |
| 47. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 150 мест | Тавричанское сельское поселение, пос. Тавричанка | не требуются |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----------|--|--|----------|---|--------------|
| | | района | | | | |
| Муниципальные дошкольные образовательные организации (мероприятия на расчетный срок) | | | | | | |
| 48. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 175 мест | Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское | не требуются |
| 49. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 175 мест | Надеждинске сельское поселение, пос. Новый | не требуются |
| 50. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 50 мест | Надеждинское сельское поселение, пос. Кипарисово-2 | не требуются |
| 51. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 270 мест | Надеждинске сельское поселение, пос. Соловей-Ключ | не требуются |
| 52. | 602010101 | в области муниципального дошкольного | муниципальная дошкольная образовательная | 300 мест | Надеждинске сельское поселение, пос. Соловей-Ключ | не требуются |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------|--|--|--------------|---|--------------|
| | | образования Надеждинского муниципального района | организация (строительство) | | | |
| 53. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 275 мест | Надеждинске сельское поселение, с. Прохладное | не требуются |
| 54. | 602010101 | в области муниципального дошкольного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная дошкольная образовательная организация (строительство) | 100 мест | Раздольненское сельское поселение, ж.-д.ст. Барановский | не требуются |
| Муниципальные общеобразовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 55. | 602010102 | в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района | муниципальная общеобразовательная организация (строительство) | 210 мест | Надеждинское сельское поселение, пос. Мирный | не требуются |
| 56. | 602010102 | в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района | муниципальная общеобразовательная организация (строительство) | до 1500 мест | Надеждинское сельское поселение, с. Вольно- Надеждинское | не требуются |
| 57. | 602010102 | в области | муниципальная | 500 мест | Надеждинское | не требуются |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----------|--|--|-----------------|--|--------------|
| | | муниципального общего образования Надеждинского муниципального района | общеобразовательная организация (строительство, высокий износ) | | сельское поселение, пос. Зима Южная | |
| 58. | 602010102 | в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района | муниципальная общеобразовательная организация (строительство, высокий износ) | 1200 мест | Надеждинское сельское поселение, пос. Новый | не требуются |
| 59. | 602010102 | в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района | муниципальная общеобразовательная организация (реконструкция, высокий износ) | 500 мест | Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное | не требуются |
| 60. | 602010102 | в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района | муниципальная общеобразовательная организация (реконструкция, износ 80%) | 150 мест | Раздольненское сельское поселение, с. Тереховка | не требуются |
| Муниципальные общеобразовательные организации начального общего, основного общего, среднего общего образования (мероприятия на расчетный срок) | | | | | | |
| 61. | 602010102 | в области муниципального общего образования Надеждинского муниципального района | муниципальная общеобразовательная организация (строительство) | 1300 мест | Надеждинске сельское поселение, пос. Соловей-Ключ | не требуются |
| Муниципальные общеобразовательные организации дополнительного образования (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 62. | 602010103 | в области | муниципальная | 70 мест в смену | Надеждинское | не требуются |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|--|-----------|--|---|--|--|--------------|
| | | муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района | организация дополнительного образования (строительство) | (при условии работы в 2 смены) | сельское поселение, с. Кипарисово | |
| 63. | 602010103 | в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная организация дополнительного образования (строительство) | 70 мест в смену (при условии работы в 2 смены) | Надеждинское сельское поселение, пос. Мирный | не требуются |
| Муниципальные общеобразовательные организации дополнительного образования (мероприятия на расчетный срок) | | | | | | |
| 64. | 602010103 | в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная организация дополнительного образования (строительство) | на 25 мест в смену (при условии работы в 2 смены) | Надеждинское сельское поселение, пос. Кипарисово-2 | не требуются |
| 65. | 602010103 | в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная организация дополнительного образования (строительство) | 280 мест в смену (при условии работы в 2 смены) | Надеждинское сельское поселение, пос. Соловей-Ключ | не требуются |
| 66. | 602010103 | в области муниципального дополнительного образования Надеждинского | муниципальная организация дополнительного образования (строительство) | на 280 мест в смену (при условии работы в 2 смены) | Надеждинское сельское поселение, пос. Соловей-Ключ | не требуются |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------|--|--|--|---|--------------|
| | | муниципального района | | | | |
| 67. | 602010103 | в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная организация дополнительного образования (строительство) | на 180 мест в смену (при условии работы в 2 смены) | Надеждинское сельское поселение, с. Прохладное | не требуются |
| 68. | 602010103 | в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная организация дополнительного образования (строительство) | на 130 мест в смену (при условии работы в 2 смены) | Надеждинске сельское поселение, пос. Зима-Южная | не требуются |
| 69. | 602010103 | в области муниципального дополнительного образования Надеждинского муниципального района | муниципальная организация дополнительного образования (строительство) | на 60 мест в смену | Раздольненское сельское поселение, пос. Алексеевка | не требуются |
| Объекты физической культуры и массового спорта (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 70. | 602010302 | в области физической культуры и спорта Надеждинского муниципального района | плавательный бассейн (строительство) | 675 кв.м зеркала воды | Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское | не требуются |
| 71. | 602010302 | в области физической культуры и спорта Надеждинского муниципального района | стадион с футбольным полем, беговыми дорожками, площадками для баскетбола, | в соответствии с заданием на проектирование | Раздольненское сельское поселение, пос. Раздольное | не требуются |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|-----------|---|---|---|---|-------------------------|
| | | района | волейбола, хоккейной площадкой (строительство) | | | |
| Объекты культуры и искусства (мероприятия на I очередь) | | | | | | |
| 72. | 602010202 | в области культуры и искусства Надеждинского муниципального района | центр культурного развития (строительство) | в соответствии с заданием на проектирование | Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское | не требуются |
| 73. | 602010201 | в области культуры и искусства Надеждинского муниципального района | музей (строительство) | в соответствии с заданием на проектирование | Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское | не требуются |
| 74. | 602010201 | в области культуры и искусства Надеждинского муниципального района | учреждение по работе с детьми и молодежью (строительство) | в соответствии с заданием на проектирование | Надеждинское сельское поселение, с. Вольно-Надеждинское | не требуются |
| Объекты, предназначенные для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов | | | | | | |
| 75. | 602020401 | обращение с ТКО (размещение и обработка отходов) | перегрузочная станция с сортировочным комплексом (строительство) | по факту | Раздольненское сельское поселение севернее | санитарно-защитная зона |

1.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

| № | Вид зоны с особыми условиями использования территории | Режим использования или ограничения на использование территории | Нормативный правовой акт, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон |
|----|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства | <p>в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ),</p> | <p>постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – постановление Правительства РФ № 160)</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | | <p>разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ № 160 (далее – Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон), запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| | | <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или</p> | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|---|--|
| | | <p>полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p> | |
| 2. | Охранные зоны газораспределительных сетей | <p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ № 878:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них</p> | <p>постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее – постановление Правительства РФ № 878)</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---------------|---|---|
| | | <p>газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> | |
| 3. | Полосы отвода | <p>в границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 257-ФЗ, запрещаются:</p> <p>1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного</p> | <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|-------------------------|---|--|
| | | <p>сервиса;</p> <p>2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;</p> <p>3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;</p> <p>4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;</p> <p>5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;</p> <p>6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.</p> | <p>отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 257-ФЗ)</p> |
| 4. | Санитарно-защитная зона | <p>в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для</p> | <p>постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|--|---|
| | | фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции | |

II. КАРТЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

2.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района в области электроснабжения и газоснабжения, объекты утилизации, размещения твердых коммунальных отходов



