



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

РОСАВТОДОР



Расп. № 2579 – р

03.10.2023

Москва

№ 2579-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Строительство и реконструкция автомобильной
дороги М-60 «Уссури» от Хабаровска до Владивостока.
Реконструкция автомобильной дороги А-370 «Уссури»
Хабаровск – Владивосток км 687,7 – км 703,1,
Приморский край»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 4 марта 2019 г. № 505-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-60 «Уссури» от Хабаровска до Владивостока. Реконструкция автомобильной дороги А-370 «Уссури» Хабаровск – Владивосток км 687,7 – км 703,1, Приморский край» (с изменениями, внесенными распоряжением Федерального дорожного агентства от 2 июня 2023 г. № 1257-р), обращением федерального казенного учреждения «Межрегиональная дирекция по дорожному строительству в Дальневосточном регионе России Федерального дорожного агентства» (ФКУ ДСД «Дальний Восток») от 9 июня 2023 г. № ДВ-08/4229 и в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-60 «Уссури» от Хабаровска до Владивостока. Реконструкция автомобильной дороги

А-370 «Уссури» Хабаровск – Владивосток км 687,7 – км 703,1, Приморский край»
(далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ ДСД «Дальний Восток»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

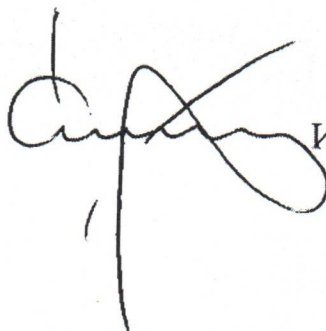
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Приморского края и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части

размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного агентства
№ д579-р от 03.10 2023 г.

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-60 «Уссури» от Хабаровска до Владивостока.
Реконструкция автомобильной дороги А-370 «Уссури» Хабаровск – Владивосток км 687,7 – км 703,1, Приморский край»**

№ п/п	Привладелец	Наименование объекта	Вид права	Местоположение (адрес) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь изъясняемого земельного участка, кв. м.	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Эм Юрий Романович	земельный участок	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 2035 м, по выделенному на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Тимофеевка, ул. Центральная, д. 20.	25:10-000000-0339	110000	25:10-000000-0339:3У1	7968	Выписка из ЕГРН от 06.06.2023г. № КУВН-001/2023 131006576
2	Эм Юрий Романович	земельный участок	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 2035 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Тимофеевка, ул. Центральная, д. 20.	25:10-000000-0340	50000	25:10-000000-0340:3У1	9803	Выписка из ЕГРН от 06.06.2023г. № КУВН-001/2023 131007816
3	Гаврилова Фангил Миссия	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. край Приморский, р-н Надеждинский, п. Тимофеевка, ул. Ручейная, в районе д. 22-Б.	25:10-010801-2106	99553	25:10-010801-2106:3У1	551	Выписка из ЕГРН от 06.06.2023г. № КУВН-001/2023 131006433
4	Пугачев Иван Петрович, Пугачев Дарья Петровна, Пугачев Петр Карлович, Пугачев Татьяна Павловна	земельный участок	Общая долевая собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Надеждинский, с. Капарисово, ул. Овощная, дом 3, квартира 2.	25:10-080001-62	1644	25:10-080001-62:3У1	307	Выписка из ЕГРН от 06.06.2023г. № КУВН-001/2023 131010531
5	Пугачев Иван Григорьевич	земельный участок	Собственность	Орешкино, дом 11, квартира 1.	25:10-080001-308	1447	25:10-080001-308:3У1	264	Выписка из ЕГРН от 06.06.2023г. № КУВН-001/2023 131011427
6	Дударева Ираида Петровна	земельный участок	Собственность	Орешкино, дом 3, квартира 1.	25:10-080001-303	2500	25:10-080001-303:3У1	190	Выписка из ЕГРН от 06.06.2023г. № КУВН-001/2023 131012253
7	ООО "УссуриТранс"	земельный участок	Аренда	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2,5 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Тимофеевка, ул. Центральная, д. 101.	25:10-010102-185	73213	25:10-010102-185:3У1	341	Выписка из ЕГРН от 06.06.2023г. № КУВН-001/2023 131013069

Директор ФКУ ДСД "Дальний Восток"

С. В. Петров
(подпись)

