

**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

**Департамент
оперативного управления
в ТЭК**

По списку рассылки

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996

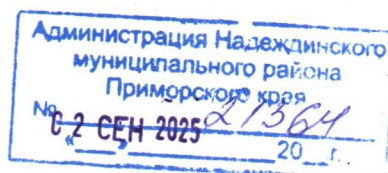
Тел.: (495) 631-90-25, факс (495) 631-90-64

18.07.2025 № 05-3987

На № _____ от _____

Департамент оперативного управления в ТЭК Минэнерго России (далее – Департамент) уведомляет, что в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (далее – Земельный кодекс), статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.26 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2008 № 400, Минэнерго России принят приказ от 11.07.2025 № 763 «Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд) в целях строительства объектов электроснабжения федерального значения «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженностью 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП энергопринимающих устройств АО «КРДВ»)).

В соответствии с частью 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Департамент направляет приказ Минэнерго России от 11.07.2025 № 763 для опубликования данного решения об изъятии (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.



Об исполнении просьба уведомить Департамент письменно на адрес электронной почты: Pr.MedvedevaEA@minenergo.gov.ru, в том числе на адрес электронной почты: Mikheevsa@minenergo.gov.ru.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора



И.Г. Васильева

Список рассылки

1.	Администрация Тавричанского сельского поселения Надеждинского муниципального района Приморского края 692495, Приморский край, Надеждинский район, пос. Тавричанка, ул. Осипенко, 1а
2.	Администрация Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района Приморского края 692491, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 51
3.	Администрация Надеждинского муниципального района Приморского края 692481, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина 59 а



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

11 июля 2025 г.

Москва

№ 763

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд) в целях строительства объектов электроснабжения федерального значения «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженностью 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП энергопринимающих устройств АО «КРДВ»)»

В соответствии с главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.26 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, распоряжением Минвостокразвития России от 19 декабря 2024 г. № 163-р «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания части территории опережающего развития «Приморье» для размещения объектов энергетики по титулу: «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженное 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП

энергопринимающих устройств АО «КРДВ»)), приказом Минэнерго России от 1 апреля 2025 г. № 378 «О предоставлении полномочий», ходатайством уполномоченного представителя ПАО «Россети» (ИНН 4716016979), направленным письмом от 3 апреля 2024 г. № МА-2350, и в целях строительства объектов электроснабжения федерального значения «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженностью 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП энергопринимающих устройств АО «КРДВ»))» п р и к а з ы в а ю:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд) земельные участки по перечню согласно приложению.
2. Директору Департамента оперативного управления в ТЭК (Е.А. Медведевой) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для изъятия земельных участков.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации
(федеральных нужд)**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв.м		Кадастровый номер образованного (изымаемого) земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м
			4	5		
1	2	3				6
1	25:10:011181:360	Приморский край, Надеждинский район, с. Кипарисово-2, ул. Центральная, в районе д. 77	2000		25:10:011181:360:3У1	595
2	25:10:011181:361	Приморский край, Надеждинский район, с. Кипарисово-2, ул. Центральная, в районе д. 77	2000		25:10:011181:361:3У1	766
3	25:10:150001:170	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 68 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, п Ключевое, ул Лесная, д №5-2	1500		25:10:150001:170:3У1	356

1	2	3	4	5	6
4	25:10:011163:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, урочище «Тавричанское», снт «Вишня», участок 65.	1001	25:10:011163:15:3У1	143
5	25:10:011163:65	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, урочище Тавричанка, с/о «Вишня», участок №64. □	1000	25:10:011163:65:3У1	153
6	25:10:011920:355	Приморский край, р-н Надеждинский, СНТ СН «Бархаг-2», в районе уч. 87	1000	25:10:011920:355:3У1	7