



ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2022 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 228

О приватизации нежилых зданий с земельными участками, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Надеждинского муниципального района, статьей 6 Положения о приватизации муниципального имущества Надеждинского муниципального района Приморского края, утвержденного решением Думы Надеждинского района от 30.12.2017 № 382, решением Думы Надеждинского муниципального района от 27.12.2017 № 395 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Надеждинского муниципального района на 2018 год» администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилые здания с земельными участками, являющиеся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене (далее - аукцион) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Создать комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже

недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью

Надеждинского муниципального района в следующем составе (по должностям):

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района - председатель комиссии

Начальник отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник отдела экономического развития и привлечения инвестиций администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник правового управления администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник учетно-расчетного отдела администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Главный специалист 1 разряда отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений секретарь комиссии

3. Уполномочить комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района на подписание:

3.1. Протокола о признании претендентов участниками электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

3.2. Протокола о результатах электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

3.3. Иных протоколов, касающихся проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

4. Отделу муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет», извещение о проведении электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

5. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

6. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

И.о. главы администрации Надеждинского
муниципального района

О.М. Михайлова

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых зданий с земельными участками, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, подлежащих приватизации посредством продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене

№ лота	Адрес	Наименование	Площадь (кв.м)	Обременение	Начальная цена (руб.)	Способ приватизации	Форма подачи предложения о цене	Форма платежа
1	2	3		4	5	7	8	9
ЛОТ 1	Участок находится примерно в 3800 м по направлению на юго-запад от ориентира Приморский край, Надеждинский район, ж/д станция Раздольное, расположенного за пределами участка, ж/д станция Раздольное, военный городок № 88	Нежилое здание контрольно-пропускного пункта кадастровый номер 25:10:000000:2874	20	Нет	1 026 975	Электронный аукцион	Открытая	Единовременная
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание контрольно-пропускного пункта, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, кадастровый номер 25:10:050001:1800	2972	Нет				

	сельское поселение, п. Раздольное, ул. Лазо, д. 359, строение 19							
ЛОТ 2	<p>Приморский край, Надеждинский район, военный городок № 88, участок находится примерно в 3800 м по направлению на юго-запад от ориентира Приморский край, Надеждинский район, ж/д станция Раздольное, расположенного за пределами участка</p> <p>Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание клуба, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, п. Раздольное, ул. Лазо, д. 359, строение 13</p>	<p>Нежилое здание клуба кадастровый номер 25:10:000000:3143</p> <p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, кадастровый номер 25:10:050001:1791</p>	493,0	Нет	1 770 762,00	Электронный аукцион	Открытая	Единовременная
			5575	Нет				
ЛОТ 3	Приморский край, Надеждинский район, военный городок № 88, участок находится примерно в 3800 м по направлению на юго-	Нежилое здание склада кадастровый номер 25:10:000000:2934	269,0	Нет	1 951 411,0	Электронный аукцион	Открытая	Единовременная

	<p>запад от ориентира Приморский край, Надеждинский район, ж/д станция Раздольное, расположенного за пределами участка</p> <p>Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание склада, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, п. Раздольное, ул. Лазо, д. 359, строение 9</p>	<p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, кадастровый номер 25:10:050001:1792</p>	7111	Нет				
ЛОТ 4	<p>Приморский край, Надеждинский район, военный городок № 88, участок находится примерно в 3800 м по направлению на юго- запад от ориентира Приморский край, Надеждинский район, ж/д станция Раздольное, расположенного за пределами участка</p> <p>Установлено</p>	<p>Нежилое здание санчасти кадастровый номер 25:10:000000:3405</p> <p>Земельный участок, категория</p>	210,0	Нет	1 554 177,0	Электронны й аукцион	Открытая	Единовременная
	Установлено	Земельный участок, категория	5106	Нет				

<p>относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание санчасти, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, п. Раздольное, ул. Лазо, д. 359, строение 5</p>	<p>земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, кадастровый номер 25:10:050001:1794</p>						
---	---	--	--	--	--	--	--