



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

16 сентября 2025 г.

№ 1103

Москва

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд) в целях строительства объектов электроснабжения федерального значения «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженностью 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП энергопринимающих устройств АО «КРДВ»)»

В соответствии с главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.26 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, распоряжением Минвостокразвития России от 19 декабря 2024 г. № 163-р «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания части территории опережающего развития «Приморье» для размещения объектов энергетики по титулу: «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженное 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП

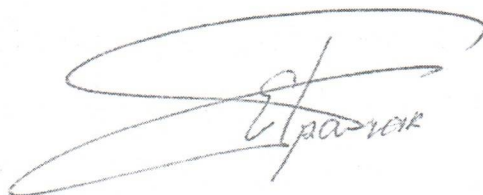
энергопринимающих устройств АО «КРДВ»)), приказом Минэнерго России от 1 апреля 2025 г. № 378 «О предоставлении полномочий», ходатайством уполномоченного представителя ПАО «Россети» (ИНН 4716016979), направленным письмом от 27 августа 2025 г. № ААА-6026, и в целях строительства объектов электроснабжения федерального значения «Строительство двух одноцепных КВЛ 220 кВ Владивосток – Надеждинская № 1, 2 ориентировочной протяженностью 30 км каждая с реконструкцией ПС 500 кВ Владивосток (расширение ОРУ 220 кВ на две линейные ячейки), реконструкция ПС 500 кВ Чугуевка-2 в части установки устройств автоматики управления реактором Р-1, строительство ПС 220 кВ Надеждинская с установкой трех трансформаторов 220/35 кВ мощностью по 160 МВА каждый (для ТП энергопринимающих устройств АО «КРДВ»))» п р и к а з ы в а ю:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации (федеральных нужд) земельные участки по перечню согласно приложению.

2. Директору Департамента оперативного управления в ТЭК (Е.А. Медведевой) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для изъятия земельных участков.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение
к приказу Минэнерго России
от «16» сентября 2025 г. № 1103

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Российской Федерации
(федеральных нужд)**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв.м		Кадастровый номер образованного (изымаемого) земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м
			4	5		
1	2	3	4	5	6	6
1	25:10:011200:756	Приморский край, Надеждинский район, с. Ключевой, в районе ул. Центральная	731	25:10:011200:756:3У1	137	
2	25:10:011200:467	Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, в районе ул. Колхозная, д. 45	7686	25:10:011200:467:3У1	1527	
3	25:10:011200:470	Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, в районе ул. Ручейная, д. 13	9899	25:10:011200:470:3У1	1049	
4	25:10:011181:367	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок. Почтовый адрес: Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, урочище	824	25:10:011181:367:3У1	481	

		«Горное», снт «Земляничка - 1», участок 28а.			
5	25:10:000000:8294	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир земельный участок. Участок находится примерно в 12 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, урочище «Горное», с/о «Земляничка – 1», участок № 21.	1294	25:10:000000:8294:3У1	498