



ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 мая 2025 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 263

О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Надеждинского муниципального района к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Приморского края от 09.01.2025 № 1-рп «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов», Уставом Надеждинского муниципального района, с целью обеспечения своевременной подготовки топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Надеждинского муниципального района к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов, администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать районный штаб по подготовке и прохождению отопительного сезона 2025-2026 годов и утвердить его состав согласно Приложению №1.
2. Установить сроки поэтапного выполнения предпринятых мероприятий:
 - до 01 сентября 2025 года – в размере 80% от плановых объемов работ;
 - до 15 октября 2025 года – полная готовность к началу отопительного сезона 2025-2026 годов.
3. Управлению жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района (Вахрушев К.С.):
 - 3.1. Осуществлять постоянный контроль над заготовкой на территории Надеждинского муниципального района топлива для муниципальных котельных и населения согласно заданию по заготовке топлива для нужд жилищно-коммунального

хозяйства Надеждинского муниципального района на межотопительный период 2025 года и отопительный сезон 2025-2026 годов, а также заданию по накоплению топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства района в соответствии с Приложением №2.

3.2. Ежемесячно предоставлять в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края отчеты о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах до третьего числа каждого месяца, следующего за отчетным.

3.3. В целях проверки теплоисточников, тепловых и электрических сетей на предмет готовности к работе и эксплуатации в зимних условиях 2025-2026 годов, в срок до 15.05.2025 подготовить постановление администрации Надеждинского муниципального района о создании Комиссии по оценке готовности жилищно-коммунальных организаций к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

3.4. В целях своевременной подготовки жилищного фонда на предмет готовности к работе и эксплуатации в зимних условиях 2025-2026 годов, в срок до 15.05.2025 подготовить постановление администрации Надеждинского муниципального района о создании Комиссии по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях 2025-2026 годов.

3.5. Обеспечить получение паспортов готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и жилищного фонда в следующие сроки:

- жилищного фонда – до 15 сентября 2025 года;
- объектов социального назначения – до 15 сентября 2025 года;
- жилищно-коммунальных организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности – до 01 ноября 2025 года;
- Надеждинскому муниципальному району Приморского края – до 15 ноября 2025 года.

3.6. Обеспечить представление в установленные сроки в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края информации:

- о ходе подготовки к отопительному сезону 2025-2026 годов по состоянию на 01 и 15 число каждого месяца, начиная с 01 июня 2025 года по 15 ноября 2025 года по форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;
- о ходе прохождения отопительного сезона 2025-2026 годов по состоянию на 01 декабря 2025 года в соответствии с формой государственного статистического

наблюдения № 2-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

- о ходе прохождения отопительного сезона ежемесячно в период с 01 декабря 2025 года по 01 апреля 2026 года в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 3-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях» по состоянию на 01 число отчетного месяца.

3.7. Предоставить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края в сроки, установленные пунктом 3.5. настоящего постановления, паспорта готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и жилищного фонда к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов, а также паспорт готовности Надеждинского муниципального района.

3.8. Определить расчетами и утвердить в срок до 01.09.2025 допустимое время устранения аварий и инцидентов в системах отопления многоквартирных домах, с последующим предоставлением указанных расчетов в управление жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района.

3.9. Разработать и утвердить в срок до 01.09.2025 порядок ликвидации, локализации технологических нарушений и взаимодействия тепло-, электро-, топливно-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно-коммунального хозяйства и других органов при устранении аварий и инцидентов.

4. Организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории Надеждинского муниципального района и ответственным за содержание многоквартирных домов:

4.1. Рекомендовать проводить в отопительный сезон действия, направленные на регулирование расхода тепловой энергии в многоквартирном доме в целях ее сбережения, при наличии технической возможности такого регулирования и при соблюдении тепловых и гидравлических режимов.

4.2. В целях сбережения расхода тепловой энергии в многоквартирных домах, при наличии технической возможности такого регулирования и при соблюдении тепловых и гидравлических режимов, а также требований к качеству коммунальных услуг, санитарных норм и правил, принимать в отопительный сезон меры, направленные на регулирование расхода тепловой энергии в многоквартирных домах, либо принять иные меры, предусмотренные действующим законодательством

Российской Федерации, направленные на оптимизацию расходов собственников помещений в многоквартирных домах на оплату тепловой энергии.

4.3. Разработать, утвердить и представить в управление жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района в срок до 01.05.2025 планы и графики производства работ по подготовке многоквартирного жилого фонда к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

4.4. В срок до 15.09.2025 обеспечить получение паспортов готовности многоквартирных жилых домов на территории Надеждинского муниципального района.

5. Рекомендовать руководителям тепло-электро-водоснабжающих предприятий и предприятий, обслуживающих жилищный фонд, осуществляющих свою деятельность на территории Надеждинского муниципального района:

5.1. Разработать, утвердить и представить в управление жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района в срок до 01.05.2025 планы и графики производства работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, а также графики промывки и опрессовки многоквартирных домов.

5.2. При формировании планов подготовки к отопительному сезону 2025-2026 годов предусмотреть мероприятия по увеличению надежности сетей и оборудования, направить большой объем средств на капитальный ремонт, модернизацию и реконструкцию объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

5.3. Разработать, утвердить и представить в управление жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района в срок до 15.05.2025 графики ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителей, графики ограничения потребления и временного отключения электрической энергии.

5.4. Уделять особое внимание заводу качественного топлива на объекты теплоснабжения Надеждинского муниципального района.

5.5. Разработать, утвердить и представить в управление жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района в срок до 15.05.2025 графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение.

5.6. Создать к началу отопительного сезона запасы материально-технических ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах предприятий и

укомплектовать аварийно-восстановительные бригады с обеспечением необходимой техникой и оборудованием.

5.7. Предоставлять в управление жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района ежедневную информацию о поступлении, наличии на складах и движении топлива внутри предприятий, еженедельную информацию о ходе подготовки к отопительному сезону 2025-2026 годов, ежемесячную информацию о проделанной работе по установке приборов учета энергоресурсов на объектах предприятия.

6. Управлению образованию администрации Надеждинского муниципального района (Вольных Ю.П.), Управлению культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики администрации Надеждинского муниципального района (Гилаури Г.Н.), Муниципальному казенному учреждению «Хозяйственное управление администрации Надеждинского муниципального района» (Лавренцов В.В.):

6.1. Разработать, утвердить и представить в управление жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района в срок до 01.05.2025 планы и графики производства работ по подготовке своих объектов и объектов подведомственных муниципальных организаций Надеждинского муниципального района и объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

6.2. В срок до 15.09.2025 обеспечить получение паспортов готовности своих объектов и объектов подведомственных муниципальных организаций Надеждинского муниципального района.

7. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич Н.В.) довести настоящее постановление до сведения лиц, ответственных за исполнение мероприятий, определенных настоящим постановлением.

8. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич Н.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

9. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

11. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства на территории Надеждинского муниципального района.

Глава администрации Надеждинского
муниципального района

М.О. Якимов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Надеждинского муниципального района
от 07 мая 2025 г. № 263

СОСТАВ
районного штаба по подготовке и прохождению отопительного
сезона 2025-2026 годов

Заместитель главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства	Руководитель районного штаба
Начальник управления жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района	Заместитель руководителя районного штаба
Старший специалист 1 разряда отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района	Секретарь районного штаба
Глава Надеждинского сельского поселения	Член районного штаба
Глава Тавричанского сельского поселения	Член районного штаба
Глава Раздольненского сельского поселения	Член районного штаба
Начальник ПУ № 2 теплового района «Центральный» Артемовского филиала КГУП «Примтеплоэнерго»	Член районного штаба
Исполнительный директор ООО «ИКС поселок Новый»	Член районного штаба
Руководитель АО «ДВ РСК»	
Руководитель АО «ДРСК» в Надеждинском районе	Член районного штаба
Директор ОА «Обронэнерго»	Член районного штаба
Директор Уссурийской дистанции электроснабжения структурное подразделение Дальневосточной дирекции по энергообеспечению - структурное подразделение Трансэнерго - филиала Открытого акционерного общества «РЖД»	Член районного штаба
Директор МКУ "Хозяйственное управление администрации Надеждинского муниципального района"	Член районного штаба
Руководители управляющих организаций	Члены районного штаба
Начальник Управления образования администрации Надеждинского муниципального района	Член районного штаба
Начальник Управлению культуры, физической культуры, спорта и молодежной политики администрации Надеждинского муниципального района	Член районного штаба
Представитель федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»	Член районного штаба

Приложение № 2
к постановлению администрации
Надеждинского муниципального района
от 07 мая 2025 г. № 263__

ЗАДАНИЕ

**по заготовке топлива для нужд жилищно – коммунального хозяйств района
на межотопительный период 2025 года и отопительный сезон 2025-2026 годов.**

№ п/п	Виды топлива	Всего тонн	В том числе			
			2025 г.		2026 г.	
			Межотопительный период	4 кв.	1 кв.	2 кв.
1	Топочный мазут	2 691	0	963	1 493	235
2	Дизельное топливо	39,4	0	39,4	0	0
3	Уголь	10 293	0	3 525	5 583	1 185

ЗАДАНИЕ

**по накоплению топлива для нужд жилищно – коммунального хозяйства
района до 01 октября 2025 года.**

№ п/п	Виды топлива	Всего тонн
1	Дизельное топливо	0
2	Топочный мазут	535
3	Уголь	1 867