



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

29 июня 2022 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 357

О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», статьей 28 Федерального закона «О свободном порте Владивосток», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», Уставом Надеждинского муниципального района, администрация Надеждинского муниципального района, Решением Думы Надеждинского муниципального района Приморского края от 10.09.2020 № 185 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Надеждинском муниципальном районе».

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Назначить по инициативе администрации Надеждинского муниципального района Приморского края проведение общественных обсуждений по документации по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул.

Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675.

2. Настоящими общественными обсуждениями выносятся на рассмотрение документация по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675.

3. Уполномоченным на проведение настоящих общественных обсуждений органом местного самоуправления является администрация Надеждинского муниципального района.

4. Утвердить комиссию по проведению общественных обсуждений в составе следующих лиц:

Маскин Евгеньевич	Сергей	начальник отдела градостроительной политики и муниципального земельного контроля управления градостроительства и архитектуры администрации Надеждинского муниципального района - председатель комиссии;
----------------------	--------	---

Григорьев Александрович	Сергей	Главный специалист 1 разряда управления градостроительства и архитектуры администрации Надеждинского муниципального района - секретарь комиссии;
----------------------------	--------	---

Коваленко Александровна	Ксения	старший специалист 1 разряда правового управления администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии;
----------------------------	--------	--

5. Общественные обсуждения провести с 02.07.2022 по 12.07.2022.

6. Проведение экспозиции по документации по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675, осуществляется по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 59а каб. №12 (управления градостроительства и архитектуры). Вопросы по документации и ознакомление с материалами - в течение периода проведения общественных обсуждений с 10:00 по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 59а, управление градостроительства и архитектуры, каб.12.

7. Установить следующий порядок учета предложений по документации и материалам, указанным в пункте 2 настоящего постановления:

7.1. Предложения заинтересованных лиц направляются в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края.

7.2. Граждане вправе вносить обоснованные предложения по документации и материалам, указанным в пункте 2 настоящего постановления в письменном виде в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, в понедельник – четверг с 8.45 до 17.00 часов, пятницу с 8.45 до 16.00 часов, перерыв понедельник – четверг с 13.00 до 13.50 часов, перерыв в пятницу с 13.00 до 13.55 часов, e-mail: nadezhdinsky@mo.primorsky.ru, либо направлять их почтой по адресу: администрация Надеждинского муниципального района Приморского края, 692481, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, а так же посредством официального сайта администрации Надеждинского муниципального района <http://www.nadezhdinsky.ru>, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции документации (по месту проведения экспозиции).

7.3. Предложения и замечания по документации и материалам проекта, указанным в пункте 2 настоящего постановления, могут быть поданы в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края не позднее 12.07.2022.

7.4. Предложения и замечания по документации и материалам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, отражаются в протоколе общественных обсуждений.

8. Начальнику управления градостроительства и архитектуры администрации Надеждинского муниципального района организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии Решением Думы Надеждинского муниципального района Приморского края от 10.09.2020 № 185 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Надеждинском муниципальном районе».

8.1. По результатам проведения общественных обсуждений подготовить протокол и заключение.

9. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) опубликовать настоящее постановление и оповещение в районной газете «Трудовая слава».

9.1. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) опубликовать заключение о результатах публичных обсуждений в районной газете «Трудовая слава».

10. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.) опубликовать настоящее постановление и оповещение на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет»:

10.1. Опубликовать на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района документацию по документации по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675.

10.2. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.) опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте сети «Интернет».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

12. Контроль над исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы в сфере градостроительства и архитектуры на территории Надеждинского муниципального района

И.о. главы администрации Надеждинского
муниципального района

Д.А. Котренко

Оповещение
о проведении общественных обсуждений

Информация о проектах – документация по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675.

Информация о разработчике проектов – ООО «Центр развития территории».

Перечень материалов проектов. Информационные материалы:

1) Документация по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675. Том 1 Проект межевания (положение).

2) Документация по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675. Том 2 Проекта межевания (материалы по обоснованию).

3) Документация по планировке территории в части разработки проекта межевания территории в Надеждинском районе Приморского края, с. Вольно-Надеждинское, ул. Грибоедова, д. 46 территория земельного участка с кадастровым номером 25:10:180003:4675, Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте - В срок до 5 июля 2022 года информация будет размещена на сайте: <http://www.nadezhdinsky.ru> (Раздел публичные слушания. Путь: Администрация – структурные подразделения – управление градостроительства и архитектуры – публичные слушания)

Места размещения оповещения: Приморский край, Надеждинский район, село Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 59 «а», фойе 1 этажа; Приморский край, Надеждинский район, село Вольно-Надеждинское, места общего пользования.

Порядок проведения общественных обсуждений:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение документации, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района <http://www.nadezhdinsky.ru> и открытие экспозиции проекта;

3) проведение экспозиции документации, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Сроки проведения общественных обсуждений - с 02.07.2022 по 12.07.2022

Проведение экспозиции. В течение периода проведения общественных обсуждений, с 10:00 по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 57а. Вопросы по проекту и ознакомление с материалами в течение периода проведения общественных обсуждений с 10:00 по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 59а, управление градостроительства и архитектуры, каб.12.

Порядок внесения предложений и замечаний. В течение периода проведения общественных обсуждений участниками могут вноситься предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 12.07.2022 года.

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедших в соответствии со статьей 5.1 (ч.12, ч.13 статьи) Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию.

Предложения и замечания вносятся в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края в письменном виде по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, в понедельник – четверг с 8.45 до 17.00 часов, пятницу с 8.45 до 16.00 часов, перерыв понедельник – четверг с 13.00 до 13.50 часов, перерыв в пятницу с 13.00 до 13.55 часов, e-mail: nadezhdinsky@mo.primorsky.ru, либо направляются почтой по адресу: администрация Надеждинского муниципального района Приморского края, 692481, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, посредством официального сайта администрации Надеждинского муниципального района <http://www.nadezhdinsky.ru>, а так же посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции документации.

Идентификация участников общественных обсуждений. Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен такой проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в администрацию Надеждинского муниципального района в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.

Сроки внесения предложений и замечаний - с 02.07.2022 по 12.07.2022

Форма представления замечаний и предложений. Предложения и замечания могут вноситься:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в администрацию Надеждинского муниципального района;
- 3) посредством записи представителем Комиссии.