



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 августа 2023 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 401

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», Уставом Надеждинского муниципального района № 88 от 25.02.2020 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности муниципального образования, расположенных в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог)», на основании заявления Краевого государственного унитарного предприятия «Приморский водоканал», администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Краевого государственного унитарного предприятия «Приморский водоканал» (ИНН 2503022413, ОГРН 1042501100267) в целях: строительства сети водоснабжения, публичный сервитут

устанавливается в отношении земельных участков площадью 7248 кв.м, (описание местоположения публичного сервитута): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир земельный участок. Участок находится примерно в 1900 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, с. Прохладное, ул. Мира, 2, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:4754 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 310 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Новый, ул. Первомайская, 2, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:5016; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 341 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, с. Прохладное, туп. Медовый, д. 15, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:10:011500:1628; неразграниченные земли в пределах квартала 25:10:011500.

Согласно материалам Генерального плана территории Надеждинского сельского поселения установить ограничения:

всего земельного участка площадью 7248 кв.м. в связи с нахождением земельного участка в границах третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Владивосток (Кневичи);

всего земельного участка площадью 7248 кв.м. в связи с нахождением в границах месторождения неметаллических полезных ископаемых (Придорожное-II месторождение кирпичных глин, местное значение муниципального района) ;

всего земельного участка площадью 7248 кв.м. в связи с нахождением в границах территории опережающего социально-экономического развития «Надеждинская»;

части земельного участка площадью 7154,14 кв.м. в связи с нахождением в границах (планируемая) охранной зоны инженерных коммуникаций (Линии электропередачи 35 кВ).

части земельного участка площадью 6061,2 кв.м. в связи с нахождением в границах охранной зоны линии ВЛ-35 Кв «Западная-Надеждинская»;

части земельного участка площадью 1594,9 кв.м. в связи с нахождением в границах охранной зоны объекта электросетевого хозяйства ОАО «ДВЭУК» ПС 110 кВ г. Владивосток, заходы ЛЭП 110 кВ;

части земельного участка площадью 87,5 кв.м. в связи с нахождением в границах (планируемая) охранной зоны газопроводов и систем газоснабжения (Газопровод распределительный);

части земельного участка площадью 6760,8 кв.м. в связи с нахождением в границах (планируемая) придорожной полосы автомобильной дороги;

части земельного участка площадью 866,4 кв.м. в связи с нахождением в границах (планируемая) охранной зоны сетей водоснабжения;

2. Установить срок действия публичного сервитута: со дня вступления в силу настоящего постановления и сроком на 10 лет.

3. Размер платы за публичный сервитут составляет 26509 рублей 87 копеек за весь период.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости, и осуществить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления по почтовому адресу заявителя: 690088, Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 122 г.

6. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич Н.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

7. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района priemnaya@nadezhdinsky.ru.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

Глава администрации Надеждинского
муниципального района

Якимов

М.О.