



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09 сентября 2022 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 470

О проведении аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Надеждинского муниципального района, администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:10:050002:882, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для дальнейшей эксплуатации здания-склад (Лит.А), сооружения – площадки для хранения строительных материалов № 1 (Лит.Б.), № 2 (Лит.В), сооружения-железнодорожный тупик № 9 (Лит.Д) площадь 19119 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание-склад (Лит.А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Пушкинская, д. 5, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: здание склада (кадастровый номер 25:10:050001:1001), назначение: нежилое, 2-этажный, площадью 1 680,6 кв.м, местоположение: Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Пушкинская, д. 5 (Лит.А), сооружение – площадка для хранения строительных материалов № 1 (кадастровый номер 25:10:050002:5239), назначение: нежилое, площадью 783,30 кв.м, местоположение: Приморский край,

Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Пушкинская, д. 5 (Лит. Б), сооружение – площадью для хранения строительных материалов № 2 (кадастровый номер 25:10:050002:5252) назначение: нежилое, площадью 166,9 кв.м, местоположение: Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Пушкинская, д. 5 (Лит. В), сооружение – железнодорожный тупик № 9 (кадастровый номер 25:10:050002:5255) назначение: нежилое, протяженностью 0,195 км, местоположение: Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Пушкинская, д. 5 (Лит. Д), начальная цена предмета аукциона составляет 12 863 187 рублей.

2. Определить уполномоченным органом по проведению аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района Комиссию администрации Надеждинского муниципального района по проведению аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района (далее – Комиссия) в нижеследующем составе (по должностям):

Начальник отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района	- председатель комиссии
--	-------------------------

Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района	- член комиссии
---	-----------------

Начальник отдела экономического развития и привлечения инвестиций администрации Надеждинского муниципального района	- член комиссии
---	-----------------

Начальник правового управления администрации Надеждинского муниципального района	- член комиссии
--	-----------------

Начальник учетно-расчетного отдела администрации Надеждинского муниципального района	- член комиссии
--	-----------------

Главный специалист 1 разряда отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений	секретарь комиссии
---	--------------------

3. Уполномочить Комиссию на подписание:

3.1. Протокола о признании претендентов участниками аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

3.2. Протокола о результатах аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

3.3. Иных протоколов, касающихся проведения аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

4. Отделу муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), опубликовать в районной газете «Трудовая слава» извещение и документацию о проведении аукциона, открытого по составу участников по продаже земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, являющимися муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

5. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

6. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

И.о. главы администрации Надеждинского
муниципального района

Д.А. Котренко