



ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 сентября 2022 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 471

**О приватизации нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Надеждинского муниципального района, статьей 6 Положения о приватизации муниципального имущества Надеждинского муниципального района Приморского края, утвержденного решением Думы Надеждинского района от 30.12.2017 № 382, решением Думы Надеждинского муниципального района от 31.05.2022 № 361 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Надеждинского муниципального района на 2022 год» администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание с земельным участком, являющиеся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, посредством продажи на электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене (далее - аукцион) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Создать комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже

недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью

Надеждинского муниципального района в следующем составе (по должностям):

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района - председатель комиссии

Начальник отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник отдела экономического развития и привлечения инвестиций администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник правового управления администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник учетно-расчетного отдела администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Главный специалист 1 разряда отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений секретарь комиссии

3. Уполномочить комиссию по проведению электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района на подписание:

3.1. Протокола о признании претендентов участниками электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

3.2. Протокола о результатах электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

3.3. Иных протоколов, касающихся проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

4. Отделу муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет», извещение о проведении электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по продаже недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района.

5. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

6. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

И.о. главы администрации Надеждинского  
муниципального района

Д.А. Котренко

## ПЕРЕЧЕНЬ

**нежилых зданий с земельными участками, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, подлежащих приватизации посредством продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложения о цене**

| № лота | Адрес  | Наименование  | Площадь (кв.м) | Обременение | Начальная цена (руб.) | Способ приватизации | Форма подачи предложения о цене | Форма платежа  |
|--------|--|---|----------------|-------------|-----------------------|---------------------|---------------------------------|----------------|
| 1      | 2  | 3   |                | 4           | 5                     | 7                   | 8                               | 9              |
| ЛОТ 1  | Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, п. Раздольное, ул. Чапаева, д. 39В   | Нежилое здание кадастровый номер 25:10:000000:3013  | 359            | Нет         | 4 337 000,00          | Электронный аукцион | Открытая                        | Единовременная |
|        | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, п. Раздольное, ул. Чапаева, 39В | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, кадастровый номер 25:10:050001:1700 | 4308           | Нет         |                       |                     |                                 |                |