



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 октября 2023 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 489

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 03.12.2018 № 402-КЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области регулирования земельных отношений», Уставом Надеждинского муниципального района, Постановлением администрации Надеждинского муниципального района № 87 от 25.02.2020 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях», на основании обращения акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания», администрация Надеждинского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308) в целях реконструкции инженерного сооружения ВЛ-6 кВ ф. 30 ПС 110/6 «Де-Фриз» находящегося у филиала АО «ДРСК» на балансе учета основных средств за № PR 0030011 от 30.06.2017 путем строительства и дальнейшей эксплуатации ВЛ-0,4 кВ и КЛ-6 кВ, публичный сервитут устанавливается в отношении земельного участка площадью 1530 кв.м, (описание местоположения публичного сервитута): Приморский край, Надеждинский район, п. Шмидтовка, ул.

Строительная, полуостров Де-Фриз , в границах земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:6368 и на неразграниченных землях площадью 4850 кв. м.

Согласно материалам Генерального плана территории Надеждинского сельского поселения установить ограничения:

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах третьей, четвертой, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома Владивосток (Кневичи);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) «Надеждинская»;

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах придорожной полосы (Автомобильные дороги I, II, IV, V категории) (планируемой к размещению);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах второй зоны округа горно-санитарной охраны курортной зоны г. Владивостока (Планируемая);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны инженерной инфраструктуры (Канализация дождевая самотечная закрытая) (Планируемая);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны инженерной инфраструктуры (Канализация самотечная) (Подземная) (Планируемая)

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (Линии электропередачи 35 кВ) (Планируемая).

Всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (Охранная зона ВЛ-35 кВ «Надеждинская-Де-Фриз-Тавричанка») (Существующая).

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны линии электропередачи 35 кВ (Тавричанка-Шмидтовка) (Переменный) (Воздушная линия электропередачи) (Планируемая).

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (Линии электропередачи 6 кВ) (Планируемая).

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (Охранная зона инженерных коммуникаций) (Существующая).

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах линии электропередачи 6 к В (Переменный) (Воздушная линия электропередачи) (Существующая).

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения (Хабаровск-Владивосток-Де-Фриз) (общего пользования) (IV категория) (Планируемая к реконструкции).

Всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны газопроводов и систем газоснабжения (Газопровод распределительный) (Планируемый).

Всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны газопровода распределительного высокого давления (Подземный) (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно) (Планируемый).

Всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах водоохранной зоны (Существующая).

Всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства (Вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (Трансформаторная подстанция (ТП)) (Планируемая).

Всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов (Ориентировочная (нормативная) зона) (V Класс опасности объекта) (Канализационная насосная станция (КНС)) (Планируемая).

2. Установить срок действия публичного сервитута: со дня вступления в силу настоящего постановления и сроком на 10 лет.

3. Размер платы за публичный сервитут составляет 33 рубля 89 копеек за весь период.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления

в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости, и осуществить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления по почтовому адресу заявителя: 690080, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13а.

6. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич Н.В.) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

7. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района <https://nadezhdinsky.gosuslugi.ru/>.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

Глава администрации Надеждинского  
муниципального района

Якимов

М.О.