



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02 ноября 2024 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 572

**О продаже нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, посредством публичного предложения в электронной форме**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Надеждинского муниципального района, Положением о приватизации муниципального имущества Надеждинского муниципального района Приморского края, утвержденном решением Думы Надеждинского района от 30.12.2017 № 382, решением Думы Надеждинского муниципального района от 22.12.2022 № 414 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Надеждинского муниципального района на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы» администрация Надеждинского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить продажу нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района, посредством публичного предложения в электронной форме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Создать комиссию по продаже в электронной форме недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района посредством публичного предложения, в следующем составе (по должностям):

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района - председатель комиссии

Начальник отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник отдела экономического развития и привлечения инвестиций администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник правового управления администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник учетно-расчетного отдела администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Главный специалист 1 разряда отдела муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений секретарь комиссии

3. Уполномочить комиссию по продаже в электронной форме недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района посредством публичного предложения на подписание:

3.1. Протокола о признании претендентов участниками продажи в электронной форме недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района посредством публичного предложения.

3.2. Протокола о результатах продажи в электронной форме недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района посредством публичного предложения.

3.3. Иных протоколов, касающихся проведения продажи в электронной форме недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района посредством публичного предложения.

4. Отделу муниципального имущества управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения в электронной форме продажи нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района посредством публичного

предложения разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет», извещение о проведении продажи в электронной форме нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района посредством публичного предложения.

5. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

6. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

Глава администрации  
Надеждинского муниципального района

М.О. Якимов

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**нежилого здания с земельным участком, являющихся муниципальной собственностью Надеждинского муниципального района,  
подлежащих продаже посредством публичного предложения в электронной форме**

№ лота	Адрес	Наименование	Площадь (кв.м)	Обременение	Начальная цена (руб.)	Способ приватизации	Форма подачи предложения о цене	Форма платежа	Величина снижения начальной цены (шаг.) (руб.)
1	2	3		4	5	7	8	9	
ЛОТ 1	Нежилое здание контрольно-технического пункта Приморский край, Надеждинский район, Раздольненское сельское поселение, п. Раздольное, ул. Лазо, д. 324, строение 3	Нежилое здание кадастровый номер 25:10:000000:2813	45	Нет	1 168 000,00	Электронная форма	Открытая	Единовременная	116 800,00
	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир контрольно-технического пункта, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Раздольненское сельское поселение, п. Раздольное, ул. Лазо, д. 324, строение 3.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, кадастровый номер 25:10:050001:1749	2108	Нет					