



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

11 декабря 2024 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 632

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 03.12.2018 № 402-КЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области регулирования земельных отношений», Уставом Надеждинского муниципального района, на основании обращения акционерного общества «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания», администрация Надеждинского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» (ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308) в целях: реконструкция, эксплуатация объекта электросетевого хозяйства ВЛ 6 кВ Ф-15 ПС Надеждинская.

Площадь публичного сервитута составляет 1211 кв. м., из них:

- на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 25:10:180003 – 25 кв. м.

- на части земельного участка с кадастровым номером 25:10:180004:96 – 1186 кв. м.

Согласно материалам Генерального плана территории Надеждинского сельского поселения установить ограничения:

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах третьей, четвертой, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома Владивосток (Кневичи);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов (Ориентировочная (нормативная) зона) (III Класс опасности объекта) (Асфальто-бетонный завод ООО «Грань») (Планируемая);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов (Ориентировочная (нормативная) зона) (II Класс опасности объекта) (Угольный склад ООО «Новая угольная компания») (Планируемая);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах второй зоны округа горно-санитарной охраны курортной зоны г. Владивостока (Планируемая);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (Электрическая подстанция 110 кВ) (Планируемая);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах ЗОУИТ 25:20-6.137 (Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Западная-Давыдовка»);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах ЗОУИТ 25:10-6.363 (Охранная зона ВЛ-6 Ф № 15 ПС Надеждинская);

Всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах линии электропередачи 6 кВ (Воздушная линия электропередачи) (Существующий, реконструируемый, строящийся) (Местное значение муниципального района);

всего земельного участка в связи с нахождением земельного участка в границах санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов (Расчетная (предварительная)) (IV Класс опасности объекта) (ООО ДС «Надеждинское») (Планируемая);

2. Обладателю публичного сервитута (Дальневосточная распределительная сетевая компания) необходимо заключить соглашение об осуществлении публичных сервитутов в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 25:10:180004:1186

3. Установить срок действия публичного сервитута: со дня вступления в силу настоящего постановления и сроком на 10 лет.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости, и осуществить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления по почтовому адресу заявителя: 690080, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13а.

6. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

7. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района <https://nadezhdinsky.gosuslugi.ru/>.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

Глава администрации Надеждинского  
муниципального района

Якимов

М.О.