



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21 октября 2025 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 684

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 03.12.2018 № 402-КЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области регулирования земельных отношений», Уставом Надеждинского муниципального района, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Инфраструктурная Компания», администрация Надеждинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Инфраструктурная Компания» (далее ООО «ДВИК») (ИНН 2536304484, ОГРН 1172536025090) в целях эксплуатации линий и сооружения связи. Площадь действия публичного сервитута составляет 25 кв. м., местоположение: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Тавричанская, в районе д.43 (приложение № 1).
2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.
3. Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадь сервитута в кадастровом квартале: 25:10:230001 равна 25 кв.м.;

4. Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута (общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Инфраструктурная Компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Администрация Надеждинского муниципального района) ИНН 2521001247, КПП 252101001 Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивостока, расчетный счет: 40102810545370000012, казначейский счет 03100643000000012000, л/сч 04203014410, БИК 010507002, ОКМО 05623404, КБК 96111105313050000120 согласно расчету размера платы за публичный сервитут (Приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут владелец публичного сервитута несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Установить ограничения земельного участка в связи с его расположением в границах:

четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Владивосток (Кневичи);

территории опережающего развития «Приморье» (ЗООУИТ 25:00-6.564);

месторождения угля и горючих сланцев (шахта "Капитальная" Тавричанского бурогоугольного месторождения) (бурый уголь) (месторождение полезных ископаемых); водоохранной зоны (ЗООУИТ 25:00-6.326);

территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (промышленная авария (катастрофа) (авария на подземном сооружении) (степень радиоактивного загрязнения – опасная (3 категории) (муниципального характера).

6. В отношении земельного участка установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

7. Владелец публичного сервитута (ООО «ДВИК») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную

регистрацию прав в соответствии с законодательством о государственной регистрации недвижимости, и осуществить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района направить копию настоящего постановления по почтовому адресу заявителя: 690001, Приморский край, гор. Владивосток, ул. Светланская, д.85, оф.36.

10. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в районной газете «Трудовая слава».

11. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района <https://nadezhdinsky.gosuslugi.ru/>.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

Глава администрации
Надеждинского муниципального района

М.О.Якимов