



**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 февраля 2025 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 82

**О проведении аукциона в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Надеждинского муниципального района, администрация Надеждинского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме (электронный аукцион), открытый по составу участников по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края согласно Приложению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего постановления.

2. Создать комиссию по проведению аукциона в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края (далее – Комиссия) в нижеследующем составе (по должностям):

Заместителя главы администрации Надеждинского  
муниципального района, курирующий вопросы  
управления имущественных и земельных отношений,

- председатель комиссии

градостроительства и архитектуры.

Начальник правового управления администрации Надеждинского муниципального района. - член комиссии

Начальник управления градостроительной политики и муниципального земельного контроля управления градостроительства и архитектуры администрации Надеждинского муниципального района. - член комиссии

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района - член комиссии

Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района. - член комиссии

Начальник учетно-расчетного отдела администрации Надеждинского муниципального района. - член комиссии

Ведущий специалист 1 разряда отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района. - секретарь комиссии

3. Уполномочить Комиссию по проведению аукциона в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края, на подписание:

3.1. Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края.

3.2. Протокола о результатах аукциона в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края.

3.3. Иных протоколов, касающихся проведения аукциона в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельных

участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края.

4. Управлению имущественных и земельных отношений, не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения аукциона в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельного участка, разместить на официальном сайте Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет» (<https://nadezhdinsky.gususlugi.ru>) извещение о проведении аукциона в электронной форме (электронный аукцион), открытого по составу участников по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Надеждинского муниципального района Приморского края.

5. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко В.Г.), разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет» (<https://nadezhdinsky.gususlugi.ru>).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений, градостроительства и архитектуры.

Глава администрации  
Надеждинского муниципального района

М.О. Якимов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Надеждинского муниципального района  
04 вряля 2025 г.№ 82

№ п/п	Местоположение земельного участка, кадастровый номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Ограничения(обременения) в использовании земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), руб.
1.	Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Осипенко, в районе д. 17А, <b>кадастровый номер:</b> 25:10:230005:3039.	Магазины	<p><b>Весь земельный участок расположен:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в границах четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома Владивосток (Кневичи);</li> <li>- в границах сетей теплоснабжения (теплопровод магистральный);</li> <li>- в границах территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера 3 (третьей) степени радиоактивного загрязнения (Авария на подземном сооружении).</li> </ul> <p><b>Часть земельного участка расположена:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в границах водоохранной зоны;</li> <li>- в границах прибрежной защитной полосы;</li> <li>- в границах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций);</li> <li>- в границах охранной зоны сети</li> </ul>	480	384 033,88

			теплоснабжения; - часть земельного участка пересекает линии электропередачи 6 кВ; наименование объекта: ЛЭП 6 кВ, имеющий статус: «Существующий, реконструируемый, строящийся».		
--	--	--	--	--	--