

РАСЧЕТ
внесения платы за публичный сервитут

Пользователь: АО «КРДВ»

Срок действия – 588 месяцев (49 лет)

Адресные ориентиры: Приморский край, Надеждинский район (кадастровый квартал: 25:10:180002, 25:10:011400)

Расчет производится в соответствии с:

1. Статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;
2. Решением Думы Надеждинского муниципального района Приморского края от 27.11.2019 № 118 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Надеждинского муниципального района».
3. Постановлением Министерства имущественных и земельных отношений от 28.12.2022 № 108-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края».

$$A = 0,1\% * (\text{УПКСЗ} * S_{\text{усл.}}) * n, \text{ где}$$

A - размер платы за публичный сервитут;

УПКСЗ – среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости 1 кв. м., земельного участка;

$S_{\text{усл.}}$ – площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (кв. м.);

N – количество лет, на которые устанавливается сервитут (г.)

Кадастровый квартал	УПКСЗ	Площадь ЗУ, кв. м	Размер платы	Срок действия публичного сервитута	Плата за публичный сервитут, руб.
25:10:180002	482,47	3646 кв.м	0,1%	49 лет	86195,20
25:10:011400	634,83	625 кв.м.	0,1%	49 лет	19441,67
Итого за 588 месяцев (49лет)					105636,87

Размер платы за публичный сервитут за 588 месяцев (49 лет) составляет 105636 руб. 87 копеек (сто пять тысяч шестьсот тридцать шесть рублей 87 копеек)

Внесение платы за публичный сервитут осуществляется единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания распоряжения.

Плата за сервитут перечисляется Пользователем на счет УФК по Приморскому краю (Администрация Надеждинского муниципального района) ИНН 2521001247, КПП 252101001

Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивостока, расчетный счет: 401028105453700000012, казначейский счет 031006430000000012000, л/сч 04203014410, БИК 010507002, ОКМО 05623404, КБК 96111105313050000120.