

Оповещение о проведении публичных слушаний

Информация о проектах –проект генерального плана Надеждинского муниципального округа Приморского края и проект правил землепользования и застройки Надеждинского муниципального округа Приморского края.

Информация о разработчике проектов - Общество с ограниченной ответственностью «Институт Территориального Планирования «Град», в рамках государственного контракта от 03.09.2024 № 2024-3

Перечень материалов проектов. Информационные материалы:

I. Материалы проекта генерального плана Надеждинского муниципального округа Приморского края и проект правил землепользования и застройки Надеждинского муниципального округа Приморского края

Сроки размещения проектов и информационных материалов к проектам на официальном сайте - В срок до 10.11.2025 информация будет размещена на сайте: www.nadezhdinsky.gosuslugi.ru

Места размещения оповещения: Приморский край, Надеждинский район, село Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 59 «а», фойе 1 этажа; Приморский край, Надеждинский район, село Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, д. 57 «а», 1 этаж; Приморский край, Надеждинский район, село Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 51;

Порядок проведения Публичных слушаний:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района www.nadezhdinsky.gosuslugi.ru и открытие экспозиций проектов;
- 3) проведение экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Сроки проведения публичных слушаний - с 10.11.2025 по 23.12.2025

Проведение экспозиции. Вопросы по проектам и ознакомление с материалами в течение периода проведения публичных слушаний с 10:00 по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, улица Пушкина, д. 57а, управление градостроительства и архитектуры, каб.7, а так же проведение экспозиций по месту жительства граждан Надеждинского муниципального района Приморского края, месту расположения земельных участков, зданий, строений, сооружений:

- 1) По вопросам населенного пункта Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, п. Девятый Вал, п. Давыдовка – **17.12.2025 года**

(Время 14:00), место проведения экспозиции - Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Парковая, 15а, (дом культуры, актовый зал).

- 2) По вопросам населенного пункта Приморский край, Надеждинский район, с. Тереховка, п. Городечное, ж/д ст. Барановский, с. Нежино, п. Горное, ж/д ст. Виневитино, п. Тихое, ж/д разъезд казарма 25-й км, п. Раздольное, п. Оленевод, п. Алексеевка, п. Тимофеевка, ж/д разъезд 9208-й км – 18.12.2025 года (Время 14:00), место проведения экспозиции - Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Котовского, 16, (дом культуры, актовый зал)**
- 3) По вопросам населенного пункта п. Западный, п. Ключевой, п. Рыбачий, п. Соловей Ключ, п. Тоннель, п. Морской, п. Мирный, с. Кипарисово, п. Кипарисово-2, п. Таежный, п. Сиреневка, п. Стеклозаводский – 19.12.2025 года (Время 14:00), место проведения экспозиции - Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Рихарда Дрегиса, 5, (дом культуры, актовый зал);**
- 4) По вопросам населенного пункта п. Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, п. Новый – 22.12.2025 года (Время 14:00), место проведения экспозиции - Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Рихарда Дрегиса, 5, (дом культуры, актовый зал);**
- 5) По вопросам населенного пункта с. Прохладное, п. Де-Фриз, п. Зима Южная, п. Шмидтовка – 23.12.2025 года (Время 14:00), место проведения экспозиции - Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Рихарда Дрегиса, 5, (дом культуры, актовый зал);**

Порядок внесения предложений и замечаний. В течение периода проведения публичных слушаний участниками могут вноситься предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается **23.12.2025 года.**

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедших в соответствии со статьей 5.1 (ч.12, ч.13 статьи) Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию.

Предложения и замечания вносятся в администрацию Надеждинского муниципального района Приморского края в письменном виде по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, в понедельник – четверг с 8.45 до 17.00 часов, пятницу с 8.45 до 16.00 часов, перерыв понедельник – четверг с 13.00 до 13.50 часов, перерыв в пятницу с 13.00 до 13.55 часов, e-mail: priemnaya@nadezhdinsky.ru, либо направляются почтой по адресу: администрация Надеждинского муниципального района Приморского края, 692481, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 59а, по средствам официального сайта администрации Надеждинского муниципального района www.nadezhdinsky.gosuslugi.ru, а так же посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Идентификация участников публичных слушаний. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен такой проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в администрацию Надеждинского муниципального района в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.

Сроки внесения предложений и замечаний - с 10.11.2025 по 23.12.2025.
Форма представления замечаний и предложений. Предложения и замечания могут вноситься:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в администрацию Надеждинского муниципального района;
- 3) посредством записи представителем Комиссии.