

РАСЧЕТ внесения платы за публичный сервитут

Пользователь: АО ДРСК

Срок действия – 10 лет.

Адресные ориентиры: Приморский край, Надеждинский район (кадастровые кварталы: 25:10:180003, 25:10:180004)

Расчет производится в соответствии с:

- п. 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;
- Постановлением Министерства имущественных и земельных отношений от 28.12.2022 № 108-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края».

$A = 0,01\% \cdot \text{УПКСЗ} \cdot \text{Сул. (за год)}$ где

A- размер платы за публичный сервитут;

УПКСЗ – среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости 1 кв. м., земельного участка;

Сул. – площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (кв. м.);

$A = 0,1\% \cdot \text{УПКСЗ} \cdot \text{Сул. (за весь период)}$

Кадастровый квартал	УПКСЗ	Площадь ЗУ, кв. м	Плата за публичный сервитут, за год	Плата за публичный сервитут, руб. за весь период
25:10:180003	665,23	908	60,40	604,02
25:10:180004	596,41	2996	178,68	1786,84
Итого за весь период				2390,86

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 908 кв.м, в границах кадастрового квартала 25:10:180003 составляет:

За год: $0,01\% \times 665,23 \times 908 \times 1 = 60,40$ руб.

За весь период: $0,1\% \times 665,23 \times 908 = 604,02$ руб. (без учета НДС).

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2996 кв.м, в границах кадастрового квартала 25:10: 25:10:180004 составляет:

За год: $0,01\% \times 596,41 \times 2996 \times 1 = 178,68$ руб.

За весь период: $0,1\% \times 596,41 \times 2996 = 1786,84$ руб. (без учета НДС).

Общий размер платы за публичный сервитут за весь период составляет 2390 руб. 86 коп. (две тысячи триста девяносто рублей, 86 копеек)

Внесение платы за публичный сервитут осуществляется единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания распоряжения.

Плата за сервитут перечисляется Пользователем на счет
Финансовое управление (Администрация Надеждинского муниципального района)
ИНН 2521001247, КПП 252101001.
ОКЦ №1 ДГУ Банка России// УФК по Приморскому краю г. Владивосток,
расчетный счет: 40102810545370000012,
казначейский счет 03100643000000012000,
л/сч 04203014410, БИК 010507002, ОКТМО 05523000,
КБК 212 1 11 05312 14 0000 120